



Kommunstyrelsen

Tid

09:00-16:15

Plats

Kommunhuset Fjugesta -
Sammanträdesrum Multen/Digitalt

Beslutande ledamöter

Johan Niklasson (C) (ordförande)
Berth Falk (S) (vice ordförande)
Håkan Söderman (M) (2:e vice ordförande)
Astrid Söderquist (C)
Annica Zetterholm (C)
Kjell Edlund (S)
Jette Bergström (S)
Gerry Milton (SD)
Zoran Ladinek (SD)
Jonas Hansen (KD)
Pia Frohman (MP)
Kerstin Leijonborg (FL)
Diana Olsén (C) ersätter Lisa Schneider (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Christina Kareliussen (S)
Elin Nilsson (L)
Håkan Trygg (S)

Övriga

Gustav Olofsson (Kommundirektör)
Kajsa Rosén (Utredningssekreterare)
Matilda Ericsson (Samhällsbyggnadsstrateg)

Protokollet innehåller paragraferna §116

Ordförande

Johan Niklasson (C)

Justerare

Håkan Söderman (M)

Sekreterare

Kajsa Rosén



LEKEBERGS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Styrelse/Nämnd

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-06-01

Datum för överklagan

2021-06-03

till och med 2021-06-24

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset i Fjugesta

Underskrift/anslaget av

Kajsa Rosén

Justerare signatur



§116 - Upphävande av tomtindelningsplaner i Fjugesta (KS 21-267)

Ärendebeskrivning

Tomtindelningsplaner reglerar hur tomterna i ett kvarter ska se ut. Det var ett krav att tomtindelningsplan skulle finnas enligt gammal lagstiftning. Tomtindelningar kan komma att begränsa de fastighetsägare som vill ha bygglov eller fastighetsbilda som är i strid med tomtindelningsplanen. Tomtindelningarna gäller fortfarande som vilken plan som helst, och fastighetsbildning samt bygglov får inte strida mot tomtindelningsplanen. För att ändra eller upphäva en tomtindelningsplan krävs en ändring av detaljplanen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att tomtindelningsplanerna för Fjugesta ska upphävas för att förhindra att kommuninvånarna begränsas av tomtindelningsplanerna. Att ta bort planerna bidrar till att Fjugesta kan fortsätta utvecklas och underlättar för invånarna i Fjugesta.

Förvaltningen föreslår att arbetet med att ta bort tomtindelningsplanerna görs i etapper och att samhällsbyggnadsstrategen får delegation att beställa planändringarna av Samhällsbyggnadsförvaltning Sydnärke. Förvaltningen föreslår också att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen delegation att besluta om planändringarna gällande dessa tomtindelningsplaner för Fjugesta.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen delegerar till samhällsbyggnadsstrateg att löpande beställa planändringar för de aktuella tomtindelningsplanerna.

Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att besluta om planändringar med enkelt planförfarande i de fall planändringen enbart har som syfte att upphäva äldre tomtindelningsplaner.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.

Justerare signatur



Kommunstyrelsen förslag till beslut

Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsen att besluta om planändringar med enkelt planförfarande i de fall planändringen enbart har som syfte att upphäva äldre tomtindelningsplaner.

Beslut

Kommunstyrelsen delegerar till samhällsbyggnadsstrateg att löpande beställa planändringar för de aktuella tomtindelningsplanerna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Upphävning av tomtindelningar i Fjugesta - (KS 21-267-1)
- §94 KSAU Upphävande av tomtindelningsplaner i Fjugesta - (KS 21-267-2)

Paragrafen är justerad

Justerare signatur