



Tjänsteskrivelse – Uppsägning av överenskommelse om gemensam miljö- och byggnämnd

Sammanfattning av ärendet

Lekebergs kommun har en gemensam miljö- och byggnämnd tillsammans med Laxå och Askersunds kommun. I och med att samarbetet inte har fungerat tillfredställande när det kommer till styrning, transparens och prioritering har en utredning genomförts för att titta på vilka alternativa organisationsformer som finns. Under utredningens gång har uppdraget förändrats till att även ta fram förslag på hur samhällsbyggnadsfrågorna kan organiseras i egen regi.

Ärende

Bakgrund och syfte med utredningen

Lekeberg, Askersund och Laxå kommun har samarbetat kring samhällsbyggnadsfrågorna sedan 2010. Överenskommelsen gäller till och med 2026-12-31. Om samarbetsavtalet inte sägs upp av samverkanskommun senast arton månader innan avtalstidens utgång förlängs avtalet med fyra år för varje gång med arton månaders uppsägning.

Denna utredning har tillsatts med anledning av att samarbetet inte har fungerat tillfredställande och tidpunkten är vald med anledning av att om någon av parterna vill avsluta samarbetet innan avtalet förlängs med ytterligare fyra år så ska uppsägningen ställas till samtliga samverkanskommuner senast i juni 2025.

Utredningen ska belysa hur samarbetet i gemensam nämnd har fungerat, belysa för- och nackdelar med att driva samhällsbyggnadsförvaltning och miljö- och byggnämnd i egen eller gemensam regi. Utredningen ska ge förslag och rekommendationer för hur samhällsbyggnads- och miljöfrågorna kan organiseras framåt.

Under utredningens gång har uppdraget förändrats till att ta fram förslag på hur samhällsbyggnadsfrågorna kan organiseras i egen regi.

Slutsats

Den nuvarande samverkan inom Samhällsbyggnad Sydärke mellan Askersund, Laxå och Lekebergs kommun har inte fungerat tillfredställande utan visat sig problematisk på flera plan. De huvudsakliga utmaningarna som framkommit i utredningen innefattar:

- Styrning och prioritering
- Lokalkännedom
- Otillräcklig transparens och redovisning



- Otillgänglighet och långa handläggningstider
- Resurs och leverans

Flera av Lekebergs kommuns företrädare uttrycker att man är redo att gå vidare från samarbetet då förbättringsinsatser genomförts under flera års tid men att samarbetet inte har blivit tillräckligt mycket bättre.

Givet denna problembild och att de förbättringsåtgärder som genomförts inte varit framgångsrika rekommenderas att Lekebergs kommun avslutar samarbetet i den gemensamma nämnden och organiserar samhällsbyggnadsfrågorna i egen regi.

Rekommenderad åtgärd

1. Uppsägning av Överenskommelsen om gemensam nämnd

Lekebergs kommun bör säga upp samarbetsavtalet för Samhällsbyggnad Sydnärke senast i juni 2025, i enlighet med avtalets uppsägningstid på arton månader.

2. Bildande av en egen samhällsbyggnadsnämnd och samhällsbyggnadsförvaltning

Kommunen bör inrätta en samhällsbyggnadsnämnd som ansvarar för myndighetsutövning. Strategiska samhällsbyggnadsfrågor såsom detaljplaner, översiktsplan m. fl. föreslås ha samma hantering som idag och beslutas i kommunstyrelsen.

3. Utredning av avtalsamverkan inom vissa områden

För att hantera eventuell personalbrist och kompetensförsörjning kan avtalsamverkan med andra kommuner övervägas inom exempelvis miljötillsyn och livsmedelskontroll.

4. Resurssäkring och ekonomisk planering En detaljerad budget och resursplan bör tas fram för den nya organisationen. Uppskattade kostnader för personal, systemlicenser, lokaler och övrig drift måste inkluderas.

Andra uppdrag som påverkas

1. När beslutet om att bilda en gemensam nämnd fattades av kommunfullmäktige den 28 februari 2022 beslutade även fullmäktige att ge kommunstyrelsen i uppdrag att göra en utvärdering gällande vilka effekter, både ekonomiska och andra, en sammanslagning av bygg- och miljönämnden med tillhörande förvaltningar fått. Utvärderingen bör presenteras efter ett år med sammanslagna nämnder.

I och med beslut om avslutande av samverkan bedöms inte längre uppdraget vara relevant.

2. Kommunstyrelsen gav 20231114 kommunchefen i uppdrag att utreda hur Sydnärkes miljö- och byggnämnd har debiterat historiskt gällande planarbete och bygglov och om det har varit likabehandling så man fått betala samma taxa för samma typ av ärenden samt en bedömning av hur stor förändring den nya taxan förväntas innebära.



I och med beslut om avslutande av samverkan bedöms inte längre uppdraget vara relevant.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. avskriver uppdraget KS 2023 § 227 om att utreda historisk debitering om erforderliga beslut fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige

2. säger upp överenskommelse om gemensam miljö- och byggnämnd, daterad 2022-01-04.
3. avslutar uppdrag om att göra en utvärdering gällande vilka effekter, både ekonomiska och andra, en sammanslagning av bygg- och miljönämnden med tillhörande förvaltningar fått, KF 2022 § 13.
4. ger kommunstyrelsen i uppdrag att ta fram ett underlag om organisation i egen regi till fullmäktige att ta ställning till. Uppdraget ska vara klart senast 2025-12-30.

LEKEBERGS KOMMUN

Åse Friberg
Kommunchef

Ilina Bergvall
Utredare