



Tjänsteskrivelse - Beslut om granskning gällande detaljplan Hidinge-Lanna 1:89 m.fl. (södra Lanna)

Ärendebeskrivning

Arbetet med detaljplan för Hidinge-Lanna 1:89 m.fl. (södra Lanna) har nu kommit till fasen att planförslag ska sändas ut för granskning. Planförslagen har tidigare genomgått två samrådsförfarande.

1 Bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny vägförbindelse mellan väg 566 och väg 204 i Hidinge-Lanna. Detaljplanen möjliggör även bostäder i form av friliggande enbostadshus på större tomter i anslutning till den föreslagna vägen.

2 Analys

Tidigare har ett planförslag var föremål för samråd i november 2017. Efter detta beslutades om kompletterande arbete och ett nytt samrådsförfarande. En Miljökonsekvensbeskrivning genomfördes och ett nytt planförslag togs fram och var föremål för samråd i mars 2019. De synpunkter som kommit in under genomfört samråd i november 2017 besvaras i samrådsredogörelse 1 och samrådet som genomfördes 2019 besvaras i samrådsredogörelse 2.

Kostnaderna för planarbetet delas mellan Lekebergs kommun och fastighetsägaren till fastighet Hidinge-Lanna 1:89. Kostnaderna för planarbetet regleras i upprättat detaljplaneavtal.

3 Slutsats

Efter bearbetning av inkomna synpunkter under samrådstiden har förslag för fortsatt beredning arbetats fram. Detta innebär att förslag för granskning är framtaget. Planförslaget föreslås följa ett utökat planförfarande enligt PBL (Plan- och bygglagen) 2010:900.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för fastighet Hidinge-Lanna 1:89 m.fl. skickas ut på granskning enligt 5 kap. 18 § Plan- och bygglagen.



LEKEBERGS
KOMMUN

Tjänsteskrivelse

2020-01-27

2 (2)

Dnr: KS 16-665

LEKEBERGS KOMMUN

Gustav Olofsson
T.f. Kommundirektör

Patrik Igelström
Planarkitekt