



Tjänsteskrivelse - Beslut om granskning gällande detaljplan Fjugesta 5:76 m.fl (Fjugesta södra)

Ärendebeskrivning

Under 2016 upprättades en detaljplanen för bostadsbebyggelse i södra delarna av Fjugesta. Efter beslut i kommunstyrelsen (2018-10-16 §516) fick Sydnärkes Byggförvaltning uppdraget att upprätta en till detaljplan som kompletterande ursprungliga detaljplanen. Inriktningen på planuppdraget är att kompletterande bostadsbebyggelse samt en ny väganslutning mot Fjugesta Byväg ska tillskapas. Planförslaget föreslår samma markanvändning som anslutande detaljplan för att skapa en enhetlig byggrätt. Detaljplanen var ute på samråd under september – oktober 2019.

1 Bakgrund

Under 2016 upprättades en detaljplanen för bostadsbebyggelse i södra delarna av Fjugesta. Efter beslut i kommunstyrelsen (2018-10-16 §516) fick Sydnärkes Byggförvaltning uppdraget att upprätta en till detaljplan som kompletterande ursprungliga detaljplanen. Inriktningen på planuppdraget är att kompletterande bostadsbebyggelse samt en ny väganslutning mot Fjugesta Byväg ska tillskapas. Planförslaget föreslår samma markanvändning som anslutande detaljplan för att skapa en enhetlig byggrätt. Detaljplanen var ute på samråd under september – oktober 2019.

2 Analys

Inkomna samrådssynpunkter har bearbetats och planförslag för granskningsfas finns framarbetad.

3 Slutsats

Planförslaget föreslås följa ett standard förfarande enligt PBL (Plan- och bygglagen) 2010:900.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för fastighet Fjugesta 5:76 m.fl. (Fjugesta södra) skickas ut på granskning enligt 5 kap. 11 § Plan- och bygglagen.



LEKEBERGS
KOMMUN

Tjänsteskrivelse

2020-01-27

2 (2)

Dnr: KS 18-776

LEKEBERGS KOMMUN

Gustav Olofsson
T.f. Kommundirektör

Patrik Igelström
Planarkitekt