



Ny översiktsplan för Lekebergs kommun

Ärendebeskrivning

Översiktsplanen är ett handlingsprogram som visar kommunens vilja när det gäller användning av mark och vatten och bebyggelseutveckling för att nå målet att skapa en god livsmiljö. Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Aktuell innebär att kommunen ska anta eller aktualisera en översiktsplan varje mandatperiod.

Lekebergs nuvarande översiktsplan antogs av kommunfullmäktige 2014-06-11 och aktualiserades inte under föregående mandatperiod. Sedan planen togs fram så har mycket hänt och det finns behov av att arbeta fram en ny översiktsplan.

Kommunstyrelsen föreslås därför ge kommundirektören i uppdrag att inleda ett arbete med att ta fram en ny översiktsplan för Lekebergs kommun med målsättningen att kommunfullmäktige ska anta den under innevarande mandatperiod.

1 Bakgrund

Översiktsplanen är ett handlingsprogram som visar kommunens vilja när det gäller användning av mark och vatten och bebyggelseutveckling för att nå målet att skapa en god livsmiljö. Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta.

Översiktsplaneringen styrs i huvudsak av Plan- och bygglagen och Miljöbalken. Planen är inte rättsligt bindande, men är tyngre än andra beslutsunderlag genom sin förankring i en planeringsprocess som garanterar samråd och insyn.

En aktuell översiktsplan förenklar fortsatt arbete när kommunen sedan ska detaljplanera ett område, lämna förhandsbesked/bygglov eller göra andra insatser. Eventuella avvikelser från översiktsplanen måste motiveras.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan för Lekebergs kommun



Gustav Olofsson
tf. Kommundirektör