



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid

08:30-12:00

Plats

Multen, Kommunhuset i Fjugesta

Beslutande ledamöter

Johan Niklasson (C) (ordförande)
Berth Falk (S) (vice ordförande)
Håkan Söderman (M) (2:e vice ordförande)
Astrid Söderquist (C) (Deltar via länk.)
Pernilla Marberg (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga

Gustav Olofsson (Kommundirektör)
Kajsa Rosén (Sekreterare)

Protokollet innehåller paragraferna §65

Ordförande

Johan Niklasson (C)

Justerare

Håkan Söderman (M)

Sekreterare

Kajsa Rosén



LEKEBERGS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Styrelse/Nämnd

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2020-05-25

Datum för överklagan

2020-05-26

till och med 2020-06-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset i Fjugesta

Underskrift/anslaget av

Kajsa Rosén

Justerare signatur



§65 - Förändring av gällande detaljplan för Fjugesta 46:2, 2:19 m fl (bl a Linden) (KS 18-346)

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att anpassa användningen i området utefter utbyggnadsplaner för vård- och omsorgsboendet Linden och samtidigt utöka användningen av området generellt så att det finns en större flexibilitet inför eventuella byggprojekt i framtiden.

Lekebergs kommun har i det långsiktiga arbetet med att utveckla vård- och omsorgsboende bedömt att en utbyggnad av Linden kan vara ett alternativ. Det har dock visat sig att detaljplanen i området behöver göras om för att eventuella utbyggnader ska vara möjliga att genomföra. Gällande detaljplan som berör kvarteret mejeristen är väldigt begränsande. Inriktningen har varit att göra ny detaljplan med utökad byggrätt för att möta eventuella framtida behov.

Planområdet har kortats ner efter granskningen för att detaljplanen ska kunna antas. I kvarteret som inte längre är med i planen har inga markundersökningar gjorts vilket krävs för att planen skulle kunna antas. Detta bedömdes fördröja planprocessen ytterligare.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastighet Fjugesta 46:2 m.fl.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Detaljplan för fastighet Fjugesta 46:2 m.fl. (Kv. Mejeristen) - (KS 18-346-43)
- Planbeskrivning - Fjugesta 46:2 m.fl. - (KS 18-346-45)
- Plankarta Fjugesta 46:2 m.fl - (KS 18-346-44)
- Samrådsredogörelse - Fjugesta 46:2 m.fl. - (KS 18-346-46)
- Granskningsutlåtande - Fjugesta 46:2 m.fl. - (KS 18-346-47)
- Fastighetsförteckning - Fjugesta 46:2 m.fl. - (KS 18-346-48)
- Översiktlig markprovtagning - Fjugesta 46:2 m.fl. - (KS 18-346-50)
- Riskutredning OKQ8 Fjugesta 080717 inkl bilaga - (KS 18-346-51)
- PM 191216 - (KS 18-346-52)
- Bilaga 1 Situationsplan MMU_1_500 - (KS 18-346-53)
- Bilaga 2 sammanställning analyser jord 190610 - (KS 18-346-54)

Justerare signatur



- Bilaga 3 Analysprotokoll - (KS 18-346-55)
- Behovsbedömning - Fjugesta 46:2 m.fl. - (KS 18-346-49)

Justerare signatur