



Detaljplan för fastighet Fjugesta 46:2 m.fl. (Kv. Mejeristen)

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att anpassa användningen i området utefter utbyggnadsplaner för vård- och omsorgsboendet Linden och samtidigt utöka användningen av området generellt så att det finns en större flexibilitet inför eventuella byggprojekt i framtiden.

1 Bakgrund

Lekebergs kommun har i det långsiktiga arbetet med att utveckla vård- och omsorgsboende bedömt att en utbyggnad av Linden kan vara ett alternativ. Det har dock visat sig att detaljplanen i området behöver göras om för att eventuella utbyggnader ska vara möjliga att genomföra. Gällande detaljplan som berör kvarteret mejeristen är väldigt begränsande. Inriktningen har varit att göra ny detaljplan med utökad byggrätt för att möta eventuella framtida behov.

2 Analys

Planområdet har kortats ner efter granskningen för att detaljplanen ska kunna antas. I kvarteret som inte längre är med i planen har inga markundersökningar gjorts vilket krävdes för att planen skulle kunna antas. Detta bedömdes fördröja planprocessen ytterligare.

3 Slutsats

Detaljplanen kan tas upp för antagande.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige antar detaljplan för fastighet Fjugesta 46:2 m.fl.

LEKEBERGS KOMMUN

Gustav Olofsson
Kommundirektör

Fanny Germer
Handläggare