



## Sydnärkes byggnämnd

### Datum och tid

2020-04-30 14:00-16:00

### Plats

Sammanträdesrum Sydnärkes byggförvaltning,  
Askersund

### Beslutande ledamöter

Bo Pettersson (S)  
René Francis (M) (2:e vice ordförande)  
Paul Särnholm (C) (vice ordförande)  
Christer Johansson (S)  
Lars-Gunnar Forsberg (S) (ordförande)  
Britt Åhsling (M)

### Ej tjänstgörande ersättare

### Övriga

Maria Gren (Bygglovshandläggare)  
Ken Siewers (Nämndsekreterare)

### Protokollet innehåller §§39-51

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Lars-Gunnar Forsberg (S)

Justerare

\_\_\_\_\_  
René Francis (M)

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Ken Siewers

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



**ASKERSUNDS KOMMUN      ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Beslut kan överklagas under perioden 2020-05-04 till och med 2020-05-26.

Styrelse/Nämnd	Sydnärkes byggnämnd
Sammanträdesdatum	2020-04-30
Förvaringsplats för protokollet	Rådhuset, Askersund
Underskrift/anslaget av	

\_\_\_\_\_  
Ken Siewers

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



## Ärendelista

- §39 Godkännande av dagordning
- §40 Val av protokolljusterare
- §41 Strandskyddsdispens teknikbod - Mariedamm 1:14 (dnr 2020-000216)
- §42 Bygglov nybyggnad industribyggnad - Askersundsby 1:35 (dnr 2020-000210)
- §43 Strandskyddsdispens nybyggnad av komplementbyggnad - Sälven 2:75 (dnr 2020-000213)
- §44 Strandskyddsdispens nybyggnad av enbostadshus - Kvistbro-Ängatorp 1:12 (dnr 2020-000212)
- §45 Bygglov nybyggnad industribyggnad - Norrhult 1:69 (dnr 2020-000011)
- §46 Bygglov nybyggnad träningshall - Hidinge-Lanna 4:62 (dnr 2020-000057)
- §47 Förhandsbesked nybyggnad fritidshus - Häggeboda 1:15 (dnr 2020-000074)
- §48 Ekonomirapport för Sydnärkes byggnämnd 2020
- §49 Anmälan av delegationsbeslut
- §50 Meddelanden
- §51 Diskussion kring arbetsmiljö

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



## § 39 - Godkännande av dagordning

### Ärendebeskrivning

Sydnärkes byggnämnd ska fastställa sammanträdets dagordning.

### Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att fastställa föreliggande dagordning.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



## § 40 - Val av protokolljusterare

### Ärendebeskrivning

Sydnärkes byggnämnd ska utse en ledamot att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll.

### Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att utse René Francis (M) att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll. Protokollet ska justeras måndagen den 4 maj kl. 9.00 i Askersund.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 41 - Strandskyddsdispens teknikbod - Mariedamm 1:14 (dnr 2020-000216)

(20SBN35)

Ärendebeskrivning

**Sökanden:** Scanmast AB.

**Fastighet:** Mariedamm 1:14.

**Planförhållande:** Utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat tjänsteyttrande.

**Avgift:** 7568 kr.

**Sammanfattning:** Åtgärden avser dispens från strandskydd för uppförande av teknikbod. Dispens anses gå att bevilja med hänvisning till att platsen behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteyttrande

Situationsplan

Broschyr

Karta

Ansökan

**Beslut**

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

1. Bevilja dispens enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken om strandskydd för uppförande av teknikbod.
2. Endast den yta som byggnadsföretaget upptar får tas i anspråk för ändamålet.
3. Avgiften för dispensen är 7568 kronor.

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



### Upplysningar

Observera att beslutet inte innebär något ställningstagande för åtgärdens tillåtlighet enligt plan- och bygglagen.

Enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen skall, enligt 19 kap 3b§ miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens positiva beslut registrerats hos länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. Ni bör därför avvakta med ytterligare åtgärder tills beslutet vunnit laga kraft.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

Om beslutet gick Er emot kan beslutet överklagas – se bifogad besvärshänvisning.

---

Expedieras till  
Länsstyrelsen

Sökande

Arkiv

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



**§ 42 - Bygglov nybyggnad industribyggnad - Askersundsby 1:35 (dnr 2020-000210)**

(205BN36)

**Ärendebeskrivning**

**Sökande:** Askersunds Industrifastigheter AB.

**Fastighet:** Askersundsby 1:35.

**Planförhållande:** Inom detaljplanerat område.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat yttrande.

**Avgift:**

Bygglövsavgift 110 190 :-

Underrättelse 189 :-

Summa 110 379 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

**Sammanfattning:** Ansökan avser nybyggnation av industribyggnad verkstad och kontor byggnadsarea 3473 kvm, bruttoarea 3732 kvm inom detaljplanerat område. Byggnadshöjd, genomsnittlig byggnadshöjd ca 9 m då mark sluttar något. Åtgärden är planenlig.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteyttrande

Nybyggnadskarta

Skrivelse

Teknisk beskrivning

Markplaneringsritning

Sektion

Planritningar

Kontrollansvarig

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------





Fasadritningar

Ansökan

### Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

1. Bevilja bygglov för nybyggnation av industribyggnad på Askersundsby 1:35 enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL.

2. För att genomföra åtgärden krävs tekniskt samråd samt en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: [REDACTED]

3. Avgiften för beslutet är:

Bygglovsavgift 110 190 :-

Underrättelse 189 :-

Summa 110 379 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Räkning med inbetalningskort översändes separat från vår ekonomiavdelning. Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och anmälningsärenden.

Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät uttages anslutningsavgift. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

### Upplysningar

Åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till myndighet. Verksamheten är tillståndspliktig hos Sydnärkes miljöförvaltning, verksamheten skall anmälas på nytt hos Sydnärkes miljöförvaltning. Anslutningsavtal med Tekniska förvaltningen för kommunalt vatten, avlopp och dagvattenanslutningar krävs.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Startbesked samt tekniskt samråd krävs i detta ärende.

**I god tid, minst 5 arbetsdagar före tekniskt samråd skall följande handlingar inkomma till Sydnärkes byggförvaltning:**

- Förslag till kontrollplan

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



- Redovisning av grundläggning och bärande stommar
- Dimensioneringskontroll enligt EKS11
- Redovisning av installationer för va-/värme/ventilation
- Brandskyddsbeskrivning
- Redovisning av ev. åtgärder mot buller
- Yttrande från brandskyddsombud/skyddskommitté eller arbetstagarorganisation
- Energibalansräkning

Byggherren kallar i god tid till tekniskt samråd.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt 10 kap. 4 § PBL, om nämnden inte beslutar annat.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Fyra veckor efter kungörelse i Post- och inrikes tidningar vinner beslutet laga kraft, om inget överklagande inkommit. Och beslutet får verkställas.

I detta ärende krävs utstakning. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

---

Expedieras till

Sökande

Kontrollansvarig

Arkiv

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



**§ 43 - Strandskyddsdispens nybyggnad av komplementbyggnad -  
Sälven 2:75 (dnr 2020-000213)  
(205BN37)**

Ärendebeskrivning

Sökande: [REDACTED]

**Fastighet:** Sälven 2:75.

**Planförhållande:** Utanför detaljplanerat område.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat tjänsteytrande.

**Avgift:** 7568 kronor.

**Sammanfattning:** Ansökan avser nybyggnad av komplementbyggnad, snickarbod om ca 100 kvm.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteytrande

Karta med tomtplatsavgränsning

Fotografi

Remissvar Sydnärkes miljöförvaltning

Situationsplan

Ansökan

**Beslut**

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

1. Bevilja dispens enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken om strandskydd för nybyggnad av snickarbod.
2. Endast den del av fastigheten som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk som tomt.
3. Avgiften för dispensen är 7568 kronor.

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



### Villkor för beslutet

Naturlig marknivå ska återställas i sydvästra delen av fastigheten.

### Upplysningar

Observera att beslutet inte innebär något ställningstagande för åtgärdens tillåtlighet enligt plan- och bygglagen.

Enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen skall, enligt 19 kap 3b§ miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens positiva beslut registrerats hos länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. Ni bör därför avvakta med ytterligare åtgärder tills beslutet vunnit laga kraft.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

I handläggningen av ärendet har även Sara Martinez Gunnarsson, Sydnärkes miljöförvaltning deltagit och platsbesök har hållits.

\_\_\_\_\_  
Expedieras till  
Länsstyrelsen

Sökande

Arkiv

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



**§ 44 - Strandskyddsdispens nybyggnad av enbostadshus - Kvistbro-  
Ängatorp 1:12 (dnr 2020-000212)**  
(205BN38)

Ärendebeskrivning

Sökande: [REDACTED]

**Fastighet:** Kvistbro-Ängatorp 1:12.

**Planförhållande:** Utanför detaljplanerat område.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat tjänsteyttrande.

**Avgift:** 7568 kronor.

**Sammanfattning:** Ansökan avser rivning av befintligt som avses ersättas med nytt fritidshus om ca 100 kvm samt garage om ca 80 kvm.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteyttrande

Karta med tomtplatsavgränsning

Fotografi

Remissvar Sydnärkes miljöförvaltning

Situationsplan

Ansökan

**Beslut**

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

1. Bevilja dispens enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken om strandskydd för nybyggnad av fritidshus samt garage på fastigheten Kvistbro-Ängatorp 1:12.
2. Endast den del av fastigheten som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk som tomt.
3. Avgiften för dispensen är 7568 kronor.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



### Villkor för beslutet

Befintlig marknivå ska bibehållas.

### Upplysningar

Observera att beslutet inte innebär något ställningstagande för åtgärdens tillåtlighet enligt plan- och bygglagen.

Enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen skall, enligt 19 kap 3b§ miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens positiva beslut registrerats hos länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. Ni bör därför avvakta med ytterligare åtgärder tills beslutet vunnit laga kraft.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

I handläggningen av ärendet har även Sara Martinez Gunnarsson, Sydnärkes miljöförvaltning deltagit och platsbesök har hållits.

\_\_\_\_\_  
Expedieras till  
Länsstyrelsen

Sökande

Arkiv

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



**§ 45 - Bygglov nybyggnad industribyggnad - Norrhult 1:69 (dnr 2020-000011)**

(205BN34)

Ärendebeskrivning

**Sökanden:** Teen AB.

**Fastighet:** Norrhult 1:69.

**Planförhållande:** Utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat tjänsteyttrande.

**Avgift:**

Bygglövsavgift 15 894 :-

Underrättelse 2 270 :-

Summa 18 164:-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

**Sammanfattning:** Ärendet avser nybyggnad av industribyggnad på Norrhult 1:69. Den nya hallen avses bli 435 kvm och med tak över öppen yta om 276 kvm. Hallen avser inrymma fordonsdemontering samt viss partihandel med jordbruksmaskiner. Den utvändiga uppställningsplatsen på fastigheten om ca 10 600 kvm avses användas som uppställningsplats för fordon och sanerade skrotbilar. Befintliga byggnader kommer användas som personalutrymmen.

Sökanden har beretts tillfälle att yttra sig över förvaltningens förslag till svar men har inte inkommit med något yttrande.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteyttrande

Fotografi

Remissvar

Remissvar Ljungstorps-Ingvaldstorps torrlägningsföretag

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



Remissvar - Ellevio AB

Informationskartor

Kompletterande remissvar - Norrhult 2:8

Skrivelse från sökanden

Rev situationsplan

Kopia avloppsinventering

Kopia beslut miljöfarlig verksamhet - Sydnärkes miljöförvaltning

Remissvar - Trafikverket

Remissvar - Sydnärkes miljöförvaltning

Remissvar - Mark 1:2

Remissvar - Mark 1:2

Remissvar - Norrhult 1;21 och 1;8

Remissvar - Sörhult 1:253

Remissvar - Norrhult 2:8

Remissvar - Norrhult 2:5

Remissvar - Norrhult 2;5 (2)

Remissvar - Norrhult 2:8

Kompletterande verksamhetsbeskrivning

Sektion

Planritningar

Plan- och fasadritningar plank

Fasadritningar

Ansökan

## Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande





1. Med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL) avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av industri på Norrhult 1:69 då åtgärden inte anses förenlig med 2 kap. 2 §, 2 kap. 5 §, 2 kap. 6 § och 8 kap. 1 § PBL, vilket främst avser frågan om jordbruksmark, säkerhet och hälsa samt buller, landskapsbilden samt byggnadens färg-form och material.

2. Avgiften för beslutet är:

Bygglovsavgift	15 894 :-
<u>Underrättelse</u>	<u>2 270 :-</u>
Summa	18 164 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Räkning med inbetalningskort översändes separat från vår ekonomiavdelning. Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och anmälningsärenden.

\_\_\_\_\_  
Expedieras till  
Sökande delges beslutet med Rek och mottagningsbevis

Kontrollansvarig

Arkiv

Berörda sakägare

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



**§ 46 - Bygglov nybyggnad träningshall - Hidinge-Lanna 4:62 (dnr 2020-000057)**

(205BN33)

Ärendebeskrivning

**Sökande:** Lannalodge AB.

**Fastighet:** Hidinge-Lanna 4:62.

**Planförhållande:** Utom detaljplanerat område.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat tjänsteyttrande.

**Avgift:**

Bygglovsavgift 70 836 :-

Underrättelse 4 351 :-

Summa 75 187 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

**Sammanfattning:** Ansökan avser byggnation av en träningslokal med affär 62,7x12,84 m, ca 805 kvm, och hallbyggnad för 2 padelbanor 13,0x48,0 m, ca 624 kvm.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteyttrande

Fotografier

Remissvar Lekebergs kommun

Remissvar Trafikverket

Plan- och fasadritningar padelhall

Plan- och fasadritningar träningshall

Situationsplan

Ansökan

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



## Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

1. Bevilja bygglov för nybyggnad av träningshall samt padelhall enligt 9 kap. 31 § PBL.
2. För att genomföra åtgärden krävs tekniskt samråd samt en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig: [REDACTED]

3. Avgiften för beslutet är:

Bygglovsavgift	70 836 :-
<u>Underrättelse</u>	<u>4 351 :-</u>
Summa	75 187 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Räkning med inbetalningskort översändes separat från vår ekonomiavdelning. Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och anmälningsärenden.

Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät uttages anslutningsavgift. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

## Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Startbesked samt tekniskt samråd krävs i detta ärende.

## I god tid, minst 5 arbetsdagar före tekniskt samråd skall följande handlingar inkomma till Sydnärkes byggförvaltning:

- Förslag till kontrollplan
- Markplaneringsritning
- Redovisning av grundläggning och bärande stommar
- Redovisning av installationer för va-/värme/ventilation
- Brandskyddsbeskrivning
- Yttrande från brandskyddsombud/skyddskommitté eller arbetstagarorganisation
- Energibalansräkning

Byggherren kallar i god tid till tekniskt samråd.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt 10 kap. 4 § PBL, om nämnden inte beslutar annat.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Beslut om bygglov, rivningslov och marklov får verkställas fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och inrikes tidningar. Efter dessa veckor får beslutet verkställas även om det inte har fått laga kraft. Om åtgärden påbörjas innan beslutet har fått laga kraft sker det på byggherrens egen risk eftersom beslutet kan bli upphävt.

I detta ärende krävs utstakning. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

\_\_\_\_\_

Expedieras till

Sökande

Kontrollansvarig

Arkiv

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



**§ 47 - Förhandsbesked nybyggnad fritidshus - Häggeboda 1:15 (dnr 2020-000074)**

(205BN31)

Ärendebeskrivning

Sökande: [REDACTED]

**Fastighet:** Häggeboda 1:15.

**Planförhållande:** Utanför planlagt område.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogat tjänsteyttrande.

**Avgift:**

Förhandsbeskedavgift 3 784 :-

Underrättelse 1 324 :-

Summa 5 108 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

**Sammanfattning:** Ansökan avser förhandsbesked för avstyckning och nybyggnad av fritidshus.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteyttrande

Remissvar Sydnärkes miljöförvaltning

Remissvar Trafikverket

Remissvar Häggeboda 1:9

Remissvar Häggeboda 1:15

Remissvar Häggeboda 1:15

Remissvar Häggeboda 1:2

Situationsplan

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



Ansökan

## Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att

1. Med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen ge positivt förhandsbesked för uppförande av fritidshus på del av fastigheten Häggeboda 1:15 i Laxå kommun.

2. Avgiften för beslutet är:

Förhandsbeskedavgift            3 784 :-

Underrättelse                            1 324 :-

Summa                                        5 108 :-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Räkning med inbetalningskort översändes separat från vår ekonomiavdelning. Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och anmälningsärenden.

## Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd av eller anmälan till Sydnärkes miljöförvaltning.

Ett förhandsbesked som innebär att åtgärden kan tillåtas är bindande vid den kommande bygglovsprövningen, om ansökan om bygglov inlämnas inom två år från den dag då förhandsbeskedet vann laga kraft.

Byggnadsarbeten får inte påbörjas innan bygglov beviljats och startbesked lämnats.

VA-frågan ska lösas i samband med Sydnärkes miljöförvaltning innan bygglov kan beviljas.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslutet. Byggnaderna skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan.

\_\_\_\_\_  
Expedieras till

Sökande

Arkiv

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 48 - Ekonomirapport för Sydnärkes byggnämnd 2020

(205BN39)

### Ärendebeskrivning

Sydnärkes byggförvaltning har i samverkan med ekonomikontoret tagit fram en ekonomisk prognos för nämnden vilken grundas på en analys av det ekonomiska utfallet 2020-03-31.

### Beslutsunderlag

Ekonomirapport Sydnärkes byggnämnd per 2020-03-31

### Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att nämnden har tagit del av månadsuppföljningen per 2020-03-31.

\_\_\_\_\_  
Expedieras till  
Kommunstyrelsen

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 49 - Anmälan av delegationsbeslut

### Ärendebeskrivning

Ordförande Lars-Gunnar Forsberg (S) anmäler bifogade delegationsbeslut.

### Beslutsunderlag

Delegationslista SBN 20200326-20200423

Delegationslista SBN 20200424-20200429

---

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande





## § 50 - Meddelanden

### Ärendebeskrivning

Bifogade meddelanden har inkommit eller upprättats sedan föregående sammanträde och läggs till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Länsstyrelsen Örebro län - Överklagande av Sydnärkes byggnämnds beslut om rättelseföreläggande gällande byggnad på Torpaskoga 1:49, Laxå kommun

---

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



## § 51 - Diskussion kring arbetsmiljö

### Ärendebeskrivning

Diskussion uppkommer kring arbetsmiljön i förvaltningen med anledning av att förvaltningschef ska sluta och för närvarande enbart arbetar 25 procent, fram tills ny chef är rekryterad. Ledamöterna ser en risk att situationen kan leda till hög arbetsbelastning för övrig personal på förvaltningen men även att handläggningstiden för bygglov kan bli oroväckande långa.

Diskussion förs bland ledamöterna om vikten av att ta upp frågan i respektive kommuns kommunstyrelse.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------