



Tjänsteskrivelse - Ansökan om planbesked för fastighet Fjugesta 68:2

Ärendebeskrivning

Lekebergs kommunfastigheter AB inkom med ansökan om planbesked för fastighet Fjugesta 68:2 för att möjliggöra för en bred markanvändning med bostäder och skola samt kontorsändamål. Fastigheten är sedan tidigare planlagd för allmänt ändamål och fastigheten nyttjas idag till förskola. Sydnärkes byggförvaltning har gjort en utredning om förutsättningarna och kommit fram till att planläggning på fastigheten är lämplig och att en planprocess ska följa ett utökat förfarande på grund av fastighetens omnämnande i kommunens kulturmiljöprogram.

Analys och finansiering

Sökande vill ha möjlighet till en detaljplan som skapar möjlighet för flera markanvändningar. Genom detta kan en större planberedskap nås.

Ett eventuellt planarbete bedöms kunna påbörjas under år 2021 och nå ett beslut om antagande år 2022.

Ett eventuellt planarbete bör i sin helhet bekostas av den sökande.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger ett positivt planbesked för fastighet Fjugesta 68:2.

LEKEBERGS KOMMUN

Gustav Olofsson
Kommundirektör

Fanny Germer
Handläggare