



Kommunstyrelsen Lekeberg

2021-04-13

# Resultat 2020

## Sydnärkes byggnämnd

- Underskott på 1 567 tkr.
  - Lägre planintäkter
  - Högre personalkostnader
- Mål
  - Boendialternativ – nämnden har bidragit
  - Nöjda företag – hög, men sjunkande andel nöjda
  - Handläggningstid – långt ifrån målet på 80% inom fyra veckor
- Verksamhet
  - Planering/Mex
    - Många nya uppdrag
    - Överföring resurser till bygglov
  - Bygglov
    - "Fördubbling" av antal ärenden
    - Långa handläggningstider
    - Låg kvalitet på råd och service till medborgare och företag
  - Kart och mät
    - Påverkas av hög byggnadstakt
    - Efterfrågan från kommunerna på GIS mm kan inte tillfredsställas

# Budget 2021

## Sydnärkes byggnämnd

### Driftbudget fördelat på verksamhet

	Fysisk planering/ Mex	Bygglov	Kart och mät	Totalt
Kommunbidrag	2382	1160	2560	<b>6102</b>
Taxor	924	3478	940	<b>5342</b>
<b>Intäkter</b>	<b>3306</b>	<b>4638</b>	<b>3500</b>	<b>11444</b>
Del av gemensamma kostnader	741	1234	741	<b>2716</b>
Personalkostnad	1915	2584	1370	<b>5869</b>
Övriga kostnader	650	820	1389	<b>2859</b>
<b>Kostnader</b>	<b>3306</b>	<b>4638</b>	<b>3500</b>	<b>11444</b>

Skattefinansiering

72%

25%

73%

53%

Intäkterna i budget 2021 är högt satta för att få budget i balans

# Budget 2021 per kommun

## Sydnärkes byggnämnd

### Kommunbidrag fysisk planering/mex

	Totalt	Askers	Lekeb	Laxå
Kommunbidrag	1899	854	618	192
Öronmärkt kommunbidrag	520	260	260	
Köp från Askersund	650	650		
<b>Kommunbidrag totalt</b>	<b>3069</b>	<b>1114</b>	<b>878</b>	<b>192</b>

# Kompetensförsörjning (Byggnämnden)

- Låg sjukfrånvaro
- Låg personalomsättning
- Översiktsplanerare rekryteras (öronmärkta pengar från Askersund)

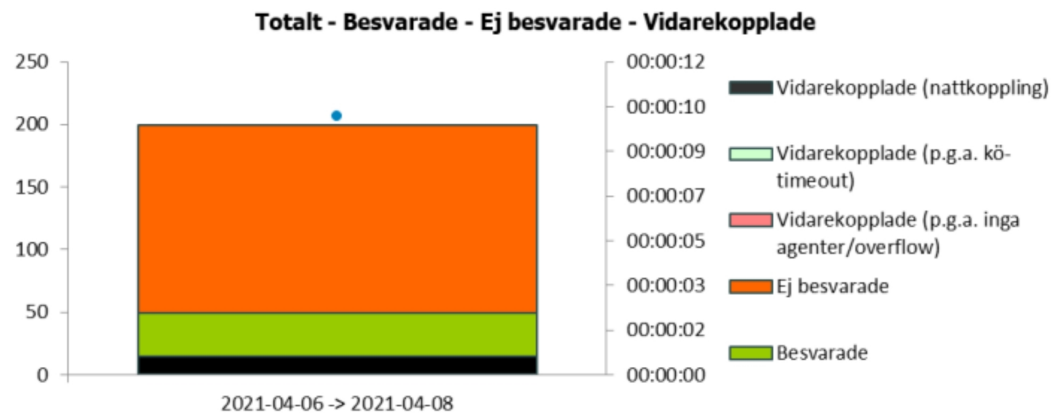
# Möjligheter och utmaningar (Byggnämnden)

## Möjligheter

- Ökad efterfrågan på nämndens/förvaltningens verksamhet
- Ny förvaltning
- Nya rutiner, mallar mm
- Digitalisering, e-tjänster
- Från ärendehantering till samhällsbyggande
- Samplanering miljönämnd/byggnämnd
- Kommunala tillköp
- Ny bygglovtaxa

## Utmaningar

- Kraftigt ökat antal bygglov (lagstadgad)
- "Obefintlig" tillsynsverksamhet (lagstadgad)
- Resurser för tillgänglighet, råd och service
- Stora behov och förväntningar på fysisk planering och kart- o mät (behovsstyrt)
- **Lagstadgad verksamhet tar resurser från behovsstyrd verksamhet**
- Brister i diarieföring, arkivering mm
- Små resurser till utveckling, digitalisering etc
- Kommunerna har olika lösningar för "tillköp" utöver



# Behov (Byggnämnden)

- Stora behov av personalförstärkning
  - Prio 1 Permanenta tillfälliga lösningar bygglov
  - Prio 2 Plan- och byggchef, förvaltningsadministration
  - Prio 3-4 Handläggare bygglov, detaljplan och GIS
- Utökning av konsulter, utredningsresurser med hänsyn till krav och förväntningar från kommunerna

# Samhällsbyggnad Sydnärke - organisation

Samhällsbyggnads-  
chef

*Fredrik Idevall 50%*

Byggavdelning

*Chef: Fredrik Idevall 50%*

Plan  
Mark- och exploatering  
Bygglov  
Kart- och mät  
Ärendadministration

11 personer, ca 7 åa

Miljöavdelning

Chef: Lars Viitanen

Naturvård/planering  
Miljöskydd  
Livsmedel och hälsa  
Ärendadministration  
Miljönämnden

16 personer, ca 14,8 åa

Förvaltningsstab

Chef: Gabriella Svahn

Förvaltningsadministration (ca 0,3 åa)  
Verksamhetsutveckling  
Strategiskt miljöarbete

4 personer, ca 2,5 åa



# Bildandet av ny förvaltning

- Alla är anställda av Askersunds kommun
- Fortfarande mycket kvar att göra praktiskt t.ex.
  - Brevpapper/mallar
  - Hemsidor
  - Skyltning
  - Gemensamma lokal
- Arbete med arbetssätt, kultur mm återstår att göra (Covid påverkar negativt)

# Covideffekter (Byggnämnden)

- Inget konstaterat covidfall
- Eftersatt digitalisering påverkar negativt