

Sydnärkes byggnämnd

Datum och tid

2021-12-16 11:00-16:15

Plats

Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund

Beslutande ledamöter

Bo Pettersson (S) §§170-189
Joakim Blückert (M)
René Francis (M) (2:e vice ordförande)
Ingemar Schön (KD)
Paul Särholm (C) (vice ordförande)
Lars-Gunnar Forsberg (S) (ordförande)
Lars Laurén (C)
Britt Åhsling (M)
Håkan Trygg (S) (Deltar digitalt) §§183-194 ersätter
Mats Persson (S)
Diana Olsén (C) (Deltar digitalt) §§170-182 ersätter
Mats Persson (S), §§190-194 ersätter Bo Pettersson
(S)

Ej tjänstgörande ersättare

Diana Olsén (C) (Deltar digitalt) §§183-189
Ann-Charlotte Kämpe-Larsson (L) (Deltar digitalt)

Övriga

Fredrik Idevall (Samhällsbyggnadschef)
Maria Gren (Bygglovshandläggare) §§173-184
Tobias Alexandersson (Tillsynshandläggare) §§179-184
Stellan Håkansson (Byggnadsinspektör) §190
Ken Siewers (Sekreterare)
Linda Persson (Bygglovshandläggare) §§170-172
Stefan Wallner (Konsult) §187
Torun Andersson (Planarkitekt) §191

Protokollet innehåller §§170-194

Ordförande

Lars-Gunnar Forsberg (S)

Justerare

René Francis (M)

Sekreterare

Ken Siewers

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

ASKERSUNDS KOMMUN**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Beslut kan överklagas under perioden 2021-12-17 till och med 2022-01-08.

Styrelse/Nämnd	Sydnärkes byggnämnd
Sammanträdesdatum	2021-12-16
Förvaringsplats för protokollet	Rådhuset, Askersund
Underskrift/anslaget av	

Ken Siewers

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

- §170 Godkännande av dagordning
- §171 Val av protokolljusterare
- §172 Bygglov nybyggnad enbostadshus - Bengtstorp 1:16 (dnr 2021-000482)
- §173 Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus - Sagersta 2:2 (dnr 2021-000532)
- §174 Strandskyddsdispens tillbyggnad fritidshus - Snavlunda 1:21 (dnr 2021-000696)
- §175 Strandskyddsdispens tillbyggnad fritidshus - Öjetorp 1:17 (dnr 2021-000710)
- §176 Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus - Edsberg 5:4 (dnr 2021-000562)
- §177 Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus - Hallsberg 1:3 (dnr 2021-000667)
- §178 Bygglov nybyggnad garage - Västanbäck 1:18 (dnr 2021-000595)
- §179 Ovärdad byggnad - (dnr 2021-000463)
- §180 Ovärdad byggnad - (dnr 2021-000159)
- §181 Olovligt anläggande av stödmur - (dnr 2021-000197)
- §182 Olovlig påbörjan - (dnr 2021-000740)
- §183 Olovligt byggande av komplementbyggnad/pumphus - (dnr 2021-000507)
- §184 Olovligt ändrat användningssätt - (dnr 2021-000519)
- §185 Budget och verksamhetsplan 2022 för Sydnärkes byggnämnd
- §186 Uppdrag angående mall för svarskvittens samt rutin för nybebyggelse på jordbruksmark
- §187 Delegationsordning för Sydnärkes byggnämnd
- §188 Gallring av fysiska handlingar som förvaras i digitalt arkiv
- §189 Förvaltningschefen informerar
- §190 Bygglövsprocessen - arbetsplatsbesök och slutbesked
- §191 Aktuellt detaljplaneärende
- §192 Information om översiktplan
- §193 Anmälan av delegationsbeslut
- §194 Meddelanden

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 170 - Godkännande av dagordning

Ärendebeskrivning

Sydnärkes byggnämnd ska fastställa sammanträdets dagordning.

Beslut

Sydnärkes byggnämnd fastställer föreliggande dagordning.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 171 - Val av protokolljusterare

Ärendebeskrivning

Sydnärkes byggnämnd ska utse en ledamot att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll.

Beslut

Sydnärkes byggnämnd utser René Francis (M) att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering äger rum fredagen den 17 december kl. 09.00 i Askersund.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 172 - Bygglov nybyggnad enbostadshus - Bengtstorp 1:16 (dnr 2021-000482)

(21SBN89)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Bengtstorp 1:16.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteytrande.

Avgift:

Bygglövsavgift 19802:-

Underrättelse 1332:-

Summa **21137:-**

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ansökan avser bygglov för uppförande av enbostadshus. Det aktuella området är utpekad som brukningsvärd jordbruksmark i kartsikt från Länsstyrelsen. Området har jordbruksstöd som betesmark. I området finns odlingsrösen som är biotopskyddade.

Åtgärden har inte stöd i översiktsplanen för Askersunds kommun som anger att byggnation på jordbruksmark ska minimeras. Omkringliggande fastigheter omnämns i kulturhistorisk byggnadsinventering för Askersunds kommun, 1985. Marken bedöms som brukningsvärd jordbruksmark och bygglov ska därför inte beviljas.

Ärendets behandling i nämnd

Nämnden anser att den föreslagna åtgärden bedöms uppfylla tillämpliga krav i 2 o 8 kap. PBL. Sydnärkes Byggnämnd finner inga skäl att inte bevilja ansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteytrande

E-post 2021-12-10

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Skrivelse 2021-12-10

Skrivelse 2021-12-10

Avloppstillstånd 2021-12-10

Situationsplan 2021-09-29

Fotografi 2021-09-29

Fotografi 2021-09-29

Skrivelse 2021-09-29

Skrivelse 2021-09-29

Fotografi 2021-09-29

Yttrande 2021-09-07

Skrivelse 2021-09-07

Situationsplan 2021-09-07

Fotografi 2021-08-31

Situationsplan 2021-08-05

Situationsplan 2021-07-01

Planritning 2021-07-01

Fasadritningar 2021-07-01

Ansökan 2021-07-01

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beviljar bygglov med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

För att genomföra åtgärden krävs tekniskt samråd samt en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9§ plan och bygglagen. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag till kontrollansvarig:

2. Avgiften för bygglovet är

Bygglovsavgift 19802:-

Underrättelse 1332:-

Summa 21137:-

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Räkning med inbetalningskort översändes separat från vår ekonomiavdelning. Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och anmälningsärenden.

Upplysningar

Åtgärden kräver tillstånd från länsstyrelsen för ingrepp i biotopskyddade stenrösen.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Startbesked samt tekniskt samråd krävs i detta ärende.

I god tid, minst 5 arbetsdagar före tekniskt samråd skall följande handlingar inkomma till Sydnärkes byggförvaltning:

- Förslag till kontrollplan
- Markplaneringsritning
- Redovisning av grundläggning och bärande stommar inkl takstolsritning
- Dimensioneringsintyg
- Redovisning av installationer för va-/-värme/ventilation
- Energibalansberäkning
- Bevis om färdigställandeskydd
- Godkänt tillstånd från länsstyrelsen avseende ingrepp i biotopskyddade stenrösen.

Byggherren kallar i god tid till tekniskt samråd.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt 10kap 4§ PBL, om nämnden inte beslutar annat.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Fyra veckor efter kungörelse i Post- och inrikes tidningar vinner beslutet laga kraft, om inget överklagande inkommit. Och beslutet får verkställas.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

Expedieras till
Sökande

Kontrollansvarig

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Arkiv

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 173 - Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus - Sagersta 2:2 (dnr 2021-000532)

(21SBN96)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Sagersta 2:2.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteytrande.

Avgift: 3808 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ansökan gäller ett förhandsbesked i Sagersta (3 km nordväst om Askersund) för ett enbostadshus med en byggnadsarea på cirka 170 kvm och ett garage. En ny fastighet på cirka 3000 kvm avses avstyckas för de nya byggnaderna. Området är inte planlagt och omfattas inte av riksintressen. Samhällsbyggnad Sydnärke föreslår att positivt förhandsbesked för åtgärden meddelas.

Beslutsunderlag

Tjänsteytrande

Yttrande Sydnärkes miljönämnd

Epost

Situationsplan

Ansökan

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar att positivt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL), för lokalisering av ett enbostadshus om cirka 170 kvm byggnadsarea och garage på föreslagen plats redovisad i inlämnad situationsplan.

2. Avgiften för bygglov är 3808 kronor.
(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Faktura för bygglov skickas separat.

Räkning med inbetalningskort översändes separat från vår ekonomiavdelning. Avgiften utgör summan av avgifterna för de åtgärder som byggnadsnämnden vidtar i samband med lov- och anmälningsärenden.

Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät uttages anslutningsavgift. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

Upplysning

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska tillstånd för anslutning till kommunalt eller samfällt avloppsanläggning, alternativt av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas. Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät tas en anslutningsavgift ut. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området. Utformningen ska följa eventuella villkor i detta beslut och vid förekommande fall kraven i gällande områdesbestämmelser.

Detta förhandsbesked är inget ställningstagande gällande lämpligheten i avstyckningens storlek då detta är en lantmäteri fråga.

Expedieras till
Sökande

Arkiv

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 174 - Strandskyddsdispens tillbyggnad fritidshus - Snavlunda 1:21 (dnr 2021-000696) (21SBN106)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Snavlunda 1:21.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Avgift: 7616 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ansökan gäller strandskyddsdispens för till- och ombyggnad av ett fritidshus inom strandskyddat område vid sjön Östersjön i Askersunds kommun. Fastigheten är 2990 kvm och är bebyggd med en huvudbyggnad och fyra komplement-byggnader, utspridda över tomten och har varit bebyggd åtminstone sedan 1960-talet. Den omfattas inte av några riksintressen, men ligger nära Kattegullsbergets naturreservat. Fastigheten bedöms vara ianspråktagen och dispens för åtgärden bör kunna medges.

Beslutsunderlag

Tjänsteyttrande

Fotografier

Fotografi

Situationsplan

Plan- och fasadritningar

Fotografi

Ansökan

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd medger dispens från strandskyddsbestämmelserna för till- och ombyggnad av fritidshus med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1.
2. Hela fastigheten får tas i anspråk som tomtplats.
3. Avgiften för dispensen är 7616 kronor.

Upplysningar

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a§ MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

Verksamheten/åtgärden även kan vara anmälnings- eller tillståndspliktig vattenverksamhet enligt 11 kapitel MB. För vattenverksamhet krävs det normalt anmälan till länsstyrelsen eller tillstånd av mark- och miljödomstolen. Möjlighet till undantag från anmälnings- och tillståndsplikten finns enligt 11 kap 12 § MB om det är uppenbart att varken allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena. Det är verksamhetsutövaren som har ansvaret att visa på att undantagsmöjligheten kan användas. Länsstyrelsen kan hjälpa till med den bedömningen.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

En strandskyddsdispens ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Expedieras till
Länsstyrelsen

Sökande

Arkiv

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

**§ 175 - Strandskyddsdispens tillbyggnad fritidshus - Öjetorp 1:17
(dnr 2021-000710)**

(21SBN118)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Öjetorp 1:17.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteytrande.

Avgift: 7616 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ansökan avser tillbyggnation av befintligt fritidshus. Tomten omfattas av en etablerad hemfridszon närmast huset och marken ned mot vattnet består av naturtomt som inte anses ingå i tomtplatsen. Tomtplatsavgränsning sker enligt bilagd karta.

Beslutsunderlag

Tjänsteytrande

Remissvar 2021-12-09

Remiss 2021-11-29

Situationsplan 2021-11-16

Situationsplan 2021-11-16

Planritningar 2021-11-16

Fotografi 2021-11-16

Fasadritningar 2021-11-16

Ansökan 2021-11-16

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beviljar dispens enligt 7 kap 18b § miljöbalken om strandskydd för tillbyggnad av fritidshus.
2. Endast den del av fastigheten som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk som tomt.
3. Avgiften för dispensen är 7616 kronor.

Upplysning

Observera att beslutet inte innebär något ställningstagande för åtgärdens tillåtlighet enligt plan- och bygglagen.

Observera att åtgärden även kan vara anmälningspliktig till länsstyrelsen för vattenverksamhet.

Enligt 7 kap 18h § miljöbalken upphör ett beslut om dispens att gälla om åtgärden som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen beslutet vunnit laga kraft.

Länsstyrelsen skall, enligt 19 kap 3b § miljöbalken, inom tre veckor efter det att kommunens positiva beslut registrerats hos länsstyrelsen, besluta om eventuell överprövning av beslutet. Ni bör därför avvakta med ytterligare åtgärder tills beslutet vunnit laga kraft.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

Om beslutet gick Er emot kan beslutet överklagas – se bifogad besvärshänvisning.

Expedieras till
Länsstyrelsen

Sökande

Arkiv

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 176 - Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus - Edsberg 5:4 (dnr 2021-000562)

(21SBN109)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Edsberg 5:4.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område men inom sammanhållen bebyggelse.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Avgift: 3808 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ärendet gäller ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus och ett garage i Edsberg, Lekebergs kommun. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men inom sammanhållen bebyggelse, samt inom riksintresse för kulturmiljövård (det så kallade Drumlinområdet) där hänsyn behöver tas gällande utformningen av byggnaden i samband med bygglovsprövningen. Byggnaden är placerad på en tomt avstyckad för ett enbostadshus och kompletterar bebyggelse i Edsberg i enlighet med den rådande bebyggelsestrukturen. Positivt förhandsbesked bör kunna meddelas.

Beslutsunderlag

Tjänsteyttrande

Yttrande från Vägverket 2021-10-19

Bullerutredning 2021-10-19

Ansökan avfalls- och slamtömningshantering 2021-10-19

Yttrande om avfalls- och slamtömningshantering 2021-10-19

Yttrande om elanslutning 2021-10-19

Situationsplan

Protokoll äldre förhandsbesked 2021-10-19

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Ansökan

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar med stöd av 9 kap 17 § PBL ge positivt förhandsbesked för lokalisering av ett enbostadshus med en byggnadsarea på cirka 190 kvm och ett garage på föreslagen plats i inlämnad situationsplan.

2. Avgiften för bygglovet är 3808 kronor.
(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura för bygglovet skickas separat.

Upplysningar

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsbesked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området. Observera att området karaktäriseras av ett flertal byggnader med höga kulturhistoriska värden, vilket behöver tas hänsyn till vid bygglovsprövningen.

Expedieras till
Sökande

Arkiv

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 177 - Förhandsbesked nybyggnad enbostadshus - Hallsberg 1:3 (dnr 2021-000667)

(21SBN110)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Hallsberg 1:3.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område och sammanhållen bebyggelse.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteytrande.

Avgift: 3808 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ärendet gäller ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus med en byggnadsarea på cirka 100 kvm vardera, utanför detaljplanerat område och sammanhållen bebyggelse. Ett flertal byggnader i omgivningen är utpekade i kommunens kulturmiljöinventering. Byggnaderna avses placeras i ett skogsparti mellan befintliga byggnadskluster och bedöms komplettera bebyggelsen på ett för området naturligt sätt. Den befintliga bebyggelsen ingår i en kulturhistoriskt värdefull lantlig miljö varför särskild omsorg behöver läggas på byggnadernas utformning vid bygglovsprövningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteytrande

Remissvar Sydnärkes miljönämnd 2021-12-07

Kompletterande skrivelse från sökande 2021-11-18

Situationsplan 2021-11-18

Ansökan 2021-10-26

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) meddela positivt förhandsbesked för tre enbostadshus på del av fastighet Hallsberg 1:3.

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

2. Som villkor för beslutet gäller att tak ska utföras med röda takpannor och att fasader ska utföras med träpanel i faluröd eller ljusa kulörer. Byggnaderna ska utföras med sadeltak. (9 kap 39 § PBL)

3. Avgiften för beslutet är 3808 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked. Innan byggnation kan påbörjas kan även tillstånd komma att krävas från länsstyrelsen i det fall stenmurar och stenrösen är biotopskyddade, om dessa avses påverkas/förändras på något sätt.

Förhandsbeskedet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen då beslutet om förhandsked fick laga kraft.

Innan bygglov kan beviljas ska tillstånd för anslutning till samfällid avloppsanläggning, alternativt av miljöavdelningen beviljad anläggning för enskilt avlopp redovisas.

Byggnadernas närmare placering, utformning och färgsättning kommer att prövas i bygglovsbeslut. Byggnader skall ha en yttre form och färg, som är lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan för området. Utformningen ska följa eventuella villkor i detta beslut.

Detta förhandsbesked är inget ställningstagande gällande lämpligheten i avstyckningens storlek då det är en lantmäteriifråga.

Expedieras till

Sökande

Arkiv

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 178 - Bygglov nybyggnad garage - Västanbäck 1:18 (dnr 2021-000595)

(21SBN119)

Ärendebeskrivning

Sökande:

Fastighet: Västanbäck 1:18.

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område men inom sammanhållen bebyggelse.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Avgift: 4379 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Sammanfattning: Ärendet gäller ansökan om bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten Västanbäck 1:18 i Lekebergs kommun. Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område, men inom sammanhållen bebyggelse. Fastigheten har en area på 3076 kvm och är idag bebyggd med en huvudbyggnad och två komplementbyggnader. Erinran har inkommit som motsätter sig garagets placering. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att förslaget uppfyller kraven i 9 kap 31 § PBL och att garagets placering är lämplig. Bygglov bör beviljas.

Beslutsunderlag

Tjänsteyttrande

Skrivelse från sökande 2021-12-01

Remissvar Nalavi 9:3 2021-10-27

Remissvar Nalavi 9:3 2021-10-27

Situationsplan 2021-09-16

Planritningar 2021-09-16

Fasadritningar 2021-09-16

Ansökan 2021-09-16

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beviljar bygglov för nybyggnad av garage med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).
2. För att genomföra åtgärden krävs varken tekniskt samråd eller certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9§ plan och bygglagen.
3. Avgiften för beslutet är 4379 kronor.
(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked (enligt 10 kap. 3 § PBL).

Startbesked samt tekniskt samråd krävs i detta ärende.

I god tid, minst 5 arbetsdagar före tekniskt samråd skall följande handlingar inkomma till Sydnärkes byggförvaltning:

- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Redovisning av grundläggning och bärande stommar
- Redovisning av eventuella installationer för va/värme/ventilation

Byggherren kallar i god tid till tekniskt samråd.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt 10kap 4§ PBL, om nämnden inte beslutar annat.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Fyra veckor efter kungörelse i Post- och inrikes tidningar vinner beslutet laga kraft, om inget överklagande inkommit. Och beslutet får verkställas.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Expedieras till
Sökande

Arkiv

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Nalavi 9:3 delges beslutet med mottagningsbevis och rekommenderat brev.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 179 - Ovärdad byggnad -
(21SBN112)

(dnr 2021-000463)

Ärendebeskrivning
Fastighetsägare:

Fastighet:

Planförhållande: Inom byggnadsplan för Åmmeberg.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Sammanfattning: Tillsynsärendet med diarienummer: BYGG 2021-000463 gör gällande en ovärdad byggnad på fastighet . Anmälan inkom den 23 juni 2021 av anonym anmälare. Begäran om yttrande skickades den 31 augusti 2021, svar har ej inkommit.

Platsbesök skedde den 28 september 2021, närvarande: Tobias Alexandersson tillsynshandläggare, Madelen Larsson praktikant på Samhällsbyggnad Sydnärke. Vid tillsynsbesök den 28 september 2021 på fastigheten har Sydnärkes byggförvaltning funnit att rasrisk finns då puts och tegel har raserat från byggnadens fasad, samt växtlighet som växer ut under takfoten på byggnaderna.

Stängsel finns ej runt samtliga byggnader för att skydda personer från olycksfall. Där bedömningen gällande risk för skador är stor. Bedömningen som görs är att certifierad sakkunnig ska undersöka byggnadens förutsättningar gällande åtgärdens karaktär. Bedömning gällande stängsel görs även utifrån byggnadens kondition, vilket utgör en påtaglig risk för personer, vilket medför att stängsel ska sättas upp för att motverka eventuella överträdelser gällande skador på personer i dess närhet.

Beslutsunderlag
Tjänsteyttrande

Fotografi 2021-08-31

Fotografi 2021-08-31

Fotografi 2021-08-31

Brev 2021-08-31

Karta 2021-06-23

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar att uppdra åt en sakkunnig att utreda behov av underhållsåtgärder.

Med stöd av 11 kap. 18 § och 27 § andra stycket plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ges Certifierad sakkunnig (namn) i uppdrag att utreda behovet av underhållsåtgärder på fastigheten

2. Förelägganden om stängsel kring industrianläggning.

Med stöd av 11 kap 24§ PBL, Om ett byggnadsverk för industriändamål inte längre används, får byggnadsnämnden förelägga ägaren att anordna stängsel kring det, om det behövs till skydd mot olycksfall.

3. Åtgärderna ska vara vidtagna senast sex månader från delgivning av beslutet.

Expedieras till

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 180 - Ovårdad byggnad -
(21SBN113)

(dnr 2021-000159)

Ärendebeskrivning
Fastighetsägare:

Fastighet:

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Sammanfattning: Ärendet gäller ovårdade byggnader samt ovårdad tomt. Vid tillsynsbesök har Samhällsbyggnad Sydnärke funnit att byggnaderna är förfallna samt upplag på fastigheten vilket skapar olägenhet för omgivningen. Stängsel saknas runt samtliga byggnader för att skydda personer från olycksfall. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att en certifierad sakkunnig bör undersöka byggnadens förutsättningar gällande behov av underhållsåtgärder utifrån byggnadens kondition.

Beslutsunderlag
Tjänsteyttrande

Karta 2021-10-26

Fotografi 2021-10-26

Fotografi 2021-10-26

Fotografi 2021-10-26

Fotografi 2021-10-26

Brev 2021-03-11

Fotografi 2021-03-04

Anmälan 2021-03-11

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar att uppdra åt en sakkunnig att utreda behov av underhållsåtgärder, med stöd av 11 kap. 18 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

2. Påföra ägaren till fastigheten _____, organisationsnummer: _____, kostnaderna för utredningen, med stöd av 11 kap. 27 § PBL.
3. Förelägga fastighetsägaren om att uppföra ett stängsel kring industrianläggningen, med stöd av 11 kap 24 § PBL.
4. Åtgärderna ska vara vidtagna senast sex månader från delgivning av beslutet.

Expedieras till

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

**§ 181 - Olovligt anläggande av stödmur -
000197)**
(21SBN115)

(dnr 2021-

Ärendebeskrivning
Fastighetsägare:

Fastighet:

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteytrande.

Avgift:

Byggsanktionsavgift 2451 :-

Sammanfattning: Tillsynsärendet med diarienummer: BYGG 2021-000197 gör gällande olovligt uppförande av mur på fastighet . Fastighetsägaren påbörjade samt färdigställde byggnadsarbetet utan lov eller startbesked.

Anmälan inkom den 24 mars 2021 på redan uppförd mur av fastighetsägaren, följaktligen har sanktionsavgiften halverats. Fastighetsägaren inkom med handlingar den 24 mars 2021, då fastigheten skulle säljas. Åtgärden kräver bygglov och har vidtagits utan lov.

Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att byggnadsnämnden ska ge ett lovföreläggande ge fastighetensägaren tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov. Lovföreläggande får endast användas om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden. Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att byggsanktionsavgift ska tas ut eftersom bygglovspliktiga åtgärder utförts utan bygglov eller startbesked.

Beräkning av avgiftens storlek framgår av bilaga 1

Beslutsunderlag

Tjänsteytrande

Brev 2021-11-29

Epost 2021-11-18

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Skrivelse 2021-03-25

Fotografi 2021-03-24

Ansökan 2021-03-24

Karta 2021-03-24

Intyg 2021-03-24

Anmälan 2021-03-24

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar om lovföreläggande enligt 11 kap 17§ i plan- och bygglagen, Om en åtgärd som kräver bygglov, rivningslov eller marklov har vidtagits utan lov, ska byggnadsnämnden i ett föreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden (lovföreläggande).

2. Påföra _____ en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap 3 § och 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:90) PBL, samt 9 kap 9-17 §§ § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF.

3. Byggsanktionsavgiften beräknas till 2451 kr. Avgiften ska betalas till kommunen inom 2 månader från att beslutet har delgivits.

Expedieras till
Fastighetsägare

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 182 - Olovlig påbörjan -
(21SBN107)

(dnr 2021-000740)

Ärendebeskrivning
Fastighetsägare:

Fastighet:

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Sammanfattning: Ärendet avser olovlig påbörjan av byggnation av överbyggnad tätlager utan startbesked.

Samhällsbyggnad Sydnärke bedömning efter kommunikering med _____ och dem har inkommit med kompletterande handling se Dom P-4033-16 från Mark och miljööverdomstolen, att sanktionsavgift inte kan beslutas påföras med hänvisning till denna dom och att del-startbesked redan beviljats.

Beslutsunderlag
Tjänsteyttrande

Nacka tingsrätts, mark- och miljööverdomstolen, dom 2016-04-18 i mål nr P 5382-15

E-post svar på kommunikering 2021-12-07

Utredning sanktionsavgifter

E-post 2021-11-18

E-post 2021-11-12

E-post utgående 2021-11-12

Skrivelse

Fotografi

Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att inte påföra _____ en byggsanktionsavgift, med stöd av 10 kap 3 § och 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:90) PBL, samt 9 kap

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

3 a § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, för att ha påbörjat byggnation av överbyggnad täktlager utan startbesked, Då delstartsbesked beviljats för mark och grund, samt med hänvisning till Mark och miljööverdomstolens beslut P-4033-16.

Expedieras till
Den/de avgiftsskyldiga

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 183 - Olovligt byggande av komplementbyggnad/pumphus - (dnr 2021-000507)

(21SBN116)

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare:

Fastighet:

Planförhållande: Utanför detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteyttrande.

Sammanfattning: Tillsynsärendet med diarienummer: BYGG 2021-000507, på fastighet. Lagfaren ägare . Fastigheten omfattas av strandskydd. Olovligt byggande av komplementbyggnad/pumphus utanför fastighetsgräns på strandskyddat område. komplementbyggnad/pumphus är uppförd på fastighet lagfaren ägare . Anmälan inkom den 7 juli 2021 av anonym anmälare via telefon. Begäran om yttrande skickades den 1 september 2021 med sista svarsdag den 22 september 2021, svar har ej inkommit. Platsbesök skedde den 17 november 2021, närvarande: Tobias Alexandersson tillsynshandläggare, Mattias Appelgren byggnadsinspektör, Lagfaren ägare Vid tillsynsbesök den 17 november 2021 på fastighet har Sydnärkes byggförvaltning funnit att pumphus delvis har uppförts på fel fastighet utan bygglov.

Beslutsunderlag

Tjänsteyttrande

Sanktionsavgift 2021-11-29

Underrättelse 2021-11-17

Fotografi 2021-11-17

Fotografi 2021-11-17

Fotografi 2021-11-17

Fotografi 2021-11-17

Epost 2021-11-11

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Brev 2021-09-01

Karta 2021-07-07

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar att påföra rättelseföreläggande, med stöd av 10 kap 3 § och 11 kap 51-53 §§ plan- och bygglagen (2010:90) PBL, samt 9 kap 9-17 §§ § plan- och byggförordningen (2011:338) PBF.
2. Att det olovligt uppförda återställs.
3. Rättelse ska vara vidtagen senast sex månader från delgivning av beslutet.

Expedieras till
Fastighetsägare

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

**§ 184 - Olovligt ändrat användningsätt -
000519)**
(21SBN117)

(dnr 2021-

Ärendebeskrivning
Fastighetsägare:

Fastighet:

Planförhållande: Inom detaljplanerat område.

Myndighetsgranskning: Enligt bifogat tjänsteytrande.

Sammanfattning: Tillsynsärendet med diarienummer: BYGG 2021-000519, på fastighet, Lagfaren ägare
Fastigheten omfattas av detaljplan Akt nr: 18-LAX-378

Samhällsbyggnad Sydnärke mottog den 2021-07-27 synpunkter om ändrad användning av garage på fastigheten gällande produktion av naturmedel, ärendet ligger hos miljö då det involverar produktion av naturmedel.

Tillsynsbesöket skedde den 12 oktober klockan 08:00. Närvarande: Tobias Alexandersson Tillsynshandläggare, Mattias Appelgren Byggnadsinspektör, Madelen Larsson Praktikant på Sydnärkes byggförvaltning.

Vid tillsynsbesöket upptäcktes att ett garagetält 3x5 m, 15 kvm som uppförts utan lov. Sydnärkes byggförvaltning har funnit att garagetältet har uppförts på prickmark utan lov vid utfarten på fastigheten.

Beslutsunderlag
Tjänsteytrande

Brev 2021-11-30

Epost 2021-10-22

Underrättelse 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Fotografi 2021-10-12

Epost 2021-10-04

Brev 2021-10-04

Skrivelse 2021-09-08

Brev 2021-09-01

Brev 2021-09-01

Karta 2021-07-27

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar att påföra rättelseföreläggande med stöd av 11 kap 20§ PBL att det olovligt uppförda återställs.
2. Rättelse ska vara vidtagen senast sex månader från delgivning av beslutet.

Expedieras till
Fastighetsägare

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 185 - Budget och verksamhetsplan 2022 för Sydnärkes byggnämnd (21SBN100)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Fredrik Idevall informerar om förslag till budget och verksamhetsplan för Sydnärkes byggnämnd

- Sammanfattning
 - Bygglovsansökningar på fortsatt hög nivå
 - Byggandet bedöms dock minska något
 - Stor förväntan från kommunerna på ÖP, DP samt kart- och mättjänster
 - Nämnden får utökade resurser
 - Nämndens prioriteringar
 - Bygglov prioriteras framför fysisk planering/kar- och mät.
 - Handläggning prioriteras framför tillgänglighet och service
- Uppdrag från nämnden till förvaltningen
- Nämndens egna mål
- Driftbudget
 - Prioriteringar/konsekvenser
 - Inspel
- Ekonomi

Beslutsunderlag

Budget och verksamhetsplan Sydnärkes byggnämnd 2022

Beslut

Sydnärkes byggnämnd beslutar att fastställa budget och verksamhetsplan.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 186 - Uppdrag angående mall för svarskvittens samt rutin för nybebyggelse på jordbruksmark

(21SBN121)

Ärendebeskrivning

Joakim Blücker (M) och René Francis (M) har inkommit med en skrivelse med förslag att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram en mall för svarskvittens samt en rutin för nybebyggelse på jordbruksmark.

Beslutsunderlag

Uppdrag till Samhällsbyggnad Sydnärke

Beslut

Sydnärkes byggnämnd ger förvaltningen uppdrag att ta fram en mall för svarskvittens samt en rutin för nybebyggelse på jordbruksmark i enlighet med skrivelsen.

Expedieras till

Samhällsbyggnad Sydnärke

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 187 - Delegationsordning för Sydnärkes byggnämnd

(21SBN111)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Fredrik Idevall och konsult Stefan Wallner föredrar förslag till ny delegationsordning.

- Utgångspunkt - SKR:s underlag för delegation inom byggnadsnämnden
- Nuvarande delegationsordning från 2014. Ny delegationsordning gäller tills vidare - tills den ändras eller det görs en ny
- Delegation har delegation på beslut och representation enligt delegationsordningen
- Angiven delegat är lägsta beslutsnivå

Beslutsunderlag

Förslag ny delegationsordning 2021-11-29

Beslut

Sydnärkes byggnämnd fastställer delegationsordningen.

Expedieras till

Samhällsbyggnad Sydnärke

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 188 - Gallring av fysiska handlingar som förvaras i digitalt arkiv (21SBN108)

Ärendebeskrivning

Kommunens ärendehantering sker digitalt i ärendehanteringssystemet Platina där upprättade och inkomna handlingar diarieförs. Kommunen har, i samarbete med övriga Sydnärkekommuner, upphandlat ett e-arkiv. Med anledning av detta anser förvaltningen att förvaringen av fysiska handlingar kan upphöra och att handlingarna istället förvaras digitalt och att verksamhetssystemet Platina ska anses vara ett närarkiv.

Handlingar som inkommer eller upprättas hos kommunen är originalhandlingar i det format de upprättats, därför krävs ett gallringsbeslut för att kunna göra sig av med en fysisk handling trots att den även förvaras som digital kopia. Då majoriteten av de handlingar som inkommer eller upprättas idag är digitala handlingar skulle dessa inte längre behöva skrivas ut enbart för att förvaras i det fysiska arkivet. Beslutet ses som ett led i att fortsätta den pågående digitaliseringen i kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Gallring av fysiska handlingar som förvaras i digitalt arkiv

Beslut

1. Sydnärkes byggnämnd beslutar att inkomna och upprättade fysiska handlingar skannas och att originalen därefter gallras.
2. Sydnärkes byggnämnd beslutar att handlingar som inkommit eller upprättats digitalt inte behöver skrivas ut för att även förvaras som fysiska handlingar.
3. Sydnärkes byggnämnd beslutar att handlingar som behöver sparas i fysiska originalhandlingar på grund av bevisbörd eller enligt lag även fortsättningsvis ska förvaras både digitalt och fysiskt.
4. Sydnärkes byggnämnd beslutar att inskannade handlingar som ska bevaras sparas i ett av riksarkivet godkänt filformat.
5. Beslutet gäller för alla ärenden som är registrerade i Platina från och med 2022-01-01.

Expedieras till
Samhällsbyggnad Sydnärke
Sydnärkes arkivenhet

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 189 - Förvaltningschefen informerar

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Fredrik Idevall informerar nämnden om

- Nya coronariktlinjer
- Personal på plats alla vardagar under jul och nyår
- Beslut om nya taxan är taget i alla tre KF
- Ifyllningsbara bygglovblanketter finns nu på hemsidan
- Programvaror som uppfyller kravet på digitala detaljplaner på plats
- Uppdatering av verksamhetssystemet för bygglov sker i februari
- Ev förändringar i förvaltningsledningen
- Detaljplaner
 - Priolista Askersund
 - Priolista Lekeberg
 - Priolista Laxå
- Statistik

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 190 - Bygglovsprocessen - arbetsplatsbesök och slutbesked

Ärendebeskrivning

Byggnadsinspektör Stellan Håkansson informerar nämnden om arbetsplatsbesök

- Besök på arbetsplatsen tillsammans med kontrollansvarig och byggherren.
- Grundläggning
- Stomme
- Slutsamråd
- Besök på arbetsplatsen tillsammans med kontrollansvarig
- Kontroll att byggnaden överensstämmer med beviljat lov
- Protokoll slutbesked

Beslut

Sydnärkes byggnämnd har tagit del av informationen.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 191 - Aktuellt detaljplaneärende

Ärendebeskrivning

Planarkitekt Torun Andersson informerar nämnden om aktuellt detaljplaneärende Hackvads-Bo 1:14 m.fl. i Lekebergs kommun

- Bakgrund
- Samhällsbyggnad Sydnärkes bedömning

Beslut

Sydnärkes byggnämnd har tagit del av informationen.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 192 - Information om översiktplan

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadschef Fredrik Idevall informerar nämnden om arbetet med översiktsplan för Lekebergs kommun

- Inritning och utvecklingskisser för orter klara
- Dialog pågår med öppet hus i orterna
- Ny sammanhängande bebyggelse bör lokaliseras till utvecklingsorterna
- Bebyggelse utanför utvecklingsorterna kan förstärka underlaget för kollektivtrafik

Beslut

Sydnärkes byggnämnd har tagit del av informationen.

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 193 - Anmälan av delegationsbeslut

Ärendebeskrivning

Ordförande anmäler bifogade delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

Delegationslista SBN Askersund 20211118-20211209

Delegationslista SBN Askersund 20211210-20211215

Delegationslista SBN Lekeberg 20211118-20211209

Delegationslista SBN Lekeberg 20211210-20211215

Delegationslista SBN Laxå 20211118-20211209

Delegationslista SBN Laxå 20211210-20211215

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

§ 194 - Meddelanden

Ärendebeskrivning

Bifogade meddelanden har inkommit eller upprättats sedan föregående sammanträde och läggs till handlingarna.

Beslutsunderlag

Vänersborgs TR P 3863-21 Dom 2021-11-16 - Bygglov för mast och teknikbod på fastigheten Aspamarken 1:51 i Askersunds kommun

Vänersborgs TR P 2613-21 Dom 2021-11-04 - Förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norrakärra 5:102 i Askersunds kommun

Länsstyrelsen Örebro län - Statlig kontroll av strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Bosjön 3:1 i Laxå kommun

Vänersborgs TR M 1829-21 - Överklagande av länsstyrelsens beslut 2021-04-28, dnr. 526-2424-2021 angående strandskyddsdispens för uppförande av bastubyggnad på fastigheten Tikanäs 2:2, Askersund

Statlig kontroll av strandskyddsdispens för kraftledning inklusive stolpar och tillfartsväg på fastigheten Å 1:36 i Askersunds kommun

Statlig kontroll av strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Laxåskogen 20:1 i Laxå kommun

Tomtplatsavgränsning Laxåskogen 20:1, Laxå kommun

Statlig kontroll av strandskyddsdispens för nybyggnad av garage på fastigheten Skyrsta 1:13 i Askersunds kommun

Statlig kontroll av strandskyddsdispens på fastigheten Å 1:27 i Askersunds kommun

Vänersborgs TR M 2057-21 Dom 2021-11-24

Länsstyrelsen Örebro län - Beslut om strandskyddsdispens, Askersundsby 4:3, Askersunds kommun

KF § 138 Lekebergs kommun - Taxa för bygglov, strandskyddsdispenser samt kart- och mättjänster

KF § 135 2021 Askersunds kommun - Taxor 2022

KF §142 2021 Lekebergs kommun - Mål och riktlinjer för kommunens arbete med nationella minoriteter och minoritetsspråk

Riktlinje för Lekebergs kommuns minoritetspolitiska arbete

-Paragrafen är justerad-

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------