

Halmstad kommun - ny delägare

Halmstads kommun har under 2022 blivit delägare i Kommunassurans och är därmed vår 72:a delägare.

Vi välkomnar ytterligare en ny medarbetare

Den 1 augusti börjar Ann-Louise Möller arbeta hos oss som försäkringsspecialist med kundansvar. Ann-Louise har en mångårig försäkringsbakgrund i såväl försäkringsbolag som förmedlarbolag. Många av våra försäkringskunder, främst i södra Sverige känner redan Ann-Louise i hennes nuvarande roll som förmedlare.

Årsstämma 12 maj

Årsstämma i Kommunassurans Syd Försäkrings AB äger rum torsdagen den 12 maj 2022 kl 10.00-12.00 på Elite Hotel Savoy i Malmö. Möjlighet att delta digitalt erbjuds även i år.

Bokslut 2021

Bolaget hade under året premieintäkter på 83,6 Mkr, då hade 7,7 Mkr satts av till premieåterbäring. 65 kommuner och ett bolag/förbund var under året försäkrade. Årets resultat blev 11,6 Mkr och bolagets ekonomi är stark med en solvenskvot på 320 %.

Ryssland / Ukraina

Kommunassurans har inga engagemang med någon av de stridande länderna.

Ansvarsförsäkring för drönare – Räddningstjänsten

Från och med 2022-03-01 har vi uppdaterat vårt ansvarsförsäkringsvillkor för drönare.

I det förra villkoret hade vi undantag för icke-VLOS och mörkerflygning. Detta undantag är nu upphävt för drönare som tillhör Räddningstjänsten under pågående räddningsinsats och planerad övning.

För drönare i andra verksamheter medför det nya försäkringsvillkoret ingen förändring.

Boende för nyanlända – särskilt villkor gäller

Den 17 mars skickade vi ut en särskild information gällande försäkringsskydd Kommunassurans erbjuder för de boenden som anordnas av kommunerna i rådande flyktingsituation. Det är många olika typer av lokaler som tas i anspråk för ändamålet. Långt ifrån alla lokaler är avsedda för boende. Det kan medföra en ökad risk för egendomsskada. Därför har vi också ett nytt särskilt villkor som gäller för boenden för nyanlända.

Vill du ta del av informationen och/eller det särskilda villkoret går det bra att skicka ett mejl till brittmarie@ksfab.se

Årets tema 2022

I år har vi valt att arbeta med aktuella ämnen som Naturskador och Klimatpåverkan. I tre artiklar under året belyser vi olika händelser med efterföljande förslag till riskreducerande åtgärder.

NATURSKADOR & KLIMATPÅVERKAN

I takt med att klimatet förändras kan vi även se en ökande trend vad gäller antalet naturskador till följd av väderrelaterade fenomen. Sverige är ett långsmalt land med en lång kust men också stora delar inland vilket innebär att det geografiska läget i hög grad påverkar vilka typer av naturskador som riskerar att drabba ett visst område men det finns ett antal typer som är relevanta att känna till oavsett var i Sverige man befinner sig. Det inträffade cirka 15 000 naturskador under 2020, och försäkringsbolagen betalade under samma år ut 489 miljoner kronor i naturrelaterad skadeersättning. Nedan finns en kort sammanfattning över de vanligaste naturskadorna.



Storm

En storm uppstår vid höga vindhastigheter. Vindarna uppstår när luft rör sig från områden med högtryck till områden med lågtryck. Vanligtvis mäts vindhastigheter i meter per sekund (m/s) och antingen som ett momentanvärde (två sekunder) s.k. byvind eller medelvind under 10 minuter.



Översvämning

Vattendrag – Efter perioder med mycket regn eller snösmältning kan höga flöden och vattennivåer uppstå i vattendrag och sjöar

Skyfall – Är ett kortvarigt och intensivt regn (>50 mm/timme). På grund av otillräcklig dränering via brunnar och avlopp kan det leda till vattenflöden längs hårdgjorda ytor, ansamlingar i lågpunkter och backflöden i avlopp. Urbana områden med många hårdgjorda ytor är extra exponerade för den typen av risk.

Stormflod/hav – Högt vattenstånd i hav och flod kan uppstå på grund av lågtryck och starka vindar där vattenmassor pressas mot varandra.



Skogsbränder

Antalet skogsbränder varierar kraftigt beroende på vädret. Efter längre varma perioder utan regn blir mark och natur torr och brandrisken ökar. Enligt MSB är mänskliga handlingar (gräselddning, grillning, anlagda bränder) den främsta orsaken till att skogsbränder uppstår.



Snö

Efter intensiva snöfall kan höga snölaster på byggnader uppstå. Det kan leda till att taket skadas eller vid väldigt höga laster att byggnaden kollapsar. Det finns olika regler kring snölaster beroende på var i landet byggnaden finns.



Åska

I Sverige åskar det mellan 5 och 20 gånger per år enligt SMHI. När en blixtnärslår ner i eller i närheten av en byggnad kan strömmen från blixten färdas genom elledningar och orsaka skador på elinstallationer, eldrivna apparater och i värsta fall människor.



Jordskred

Jordskred är snabba rörelser i jordtäcket eller berggrunden. Det är en följd av naturlig erosion som kan utlösas av kraftig nederbörd eller vid mänskliga ingrepp i naturen. Större jordskred inträffar i Sverige vartannat till var tredje år. MSB har kartor över områden där risk för ras, skred och slamströmmar finns. Statsbidrag kan sökas hos MSB för att genomföra förebyggande åtgärder mot ras och skred.

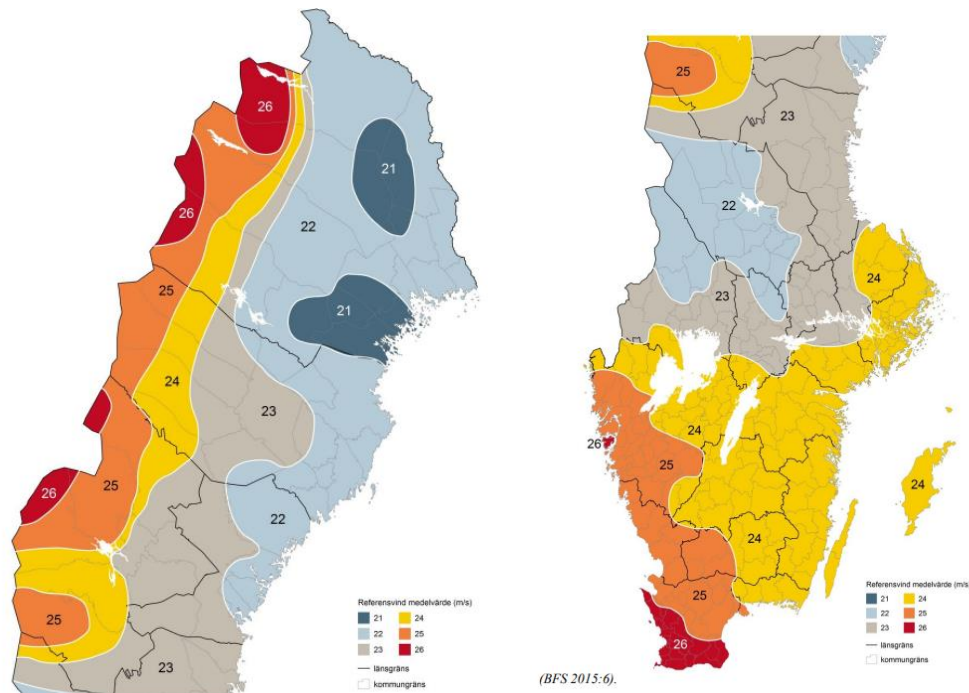
I årets artikelserie på temat *naturskador & klimatpåverkan* har vi valt att lägga störst fokus på översvämning och stormskador eftersom dessa kategorier är klart överrepresenterade i skadestatistik vad gäller naturskador i Sverige.

I FOKUS - STORM

Det är viktigt att vara medveten om att även om själva naturfenomenet är svårt att påverka lokalt så är risker kopplade till naturskador i högsta grad möjliga att förebygga. På kommunal nivå kan detta bland annat göras genom att förstå vilka områden som är exponerade för olika typer av naturskador och i planarbetet anpassa utformningen av stadsmiljön för att minska sannolikhet och konsekvens av dessa. På individ och fastighetsnivå kan man påverka risken genom att undersöka om ens fastighet(er) är exponerad för t.ex. översvämning och i så fall se till att det finns en plan för att hantera och minska konsekvenserna av en sådan händelse.

- **>20 m/s** – Kan ge upphov till skador på byggnader
- **25–32 m/s** – Vindstyrkor som överstiger 25 m/s klassificeras som storm i Sverige. Vid storm kan omfattande skador uppstå. Typiska skador inkluderar avblåsta tak, omkringflygande föremål som krossar rutor, fallande träd etc. De senaste 10 åren har vi haft 16 namngivna stormar i Sverige
- **>32 m/s** – Vid vindstyrkor som överstiger 32 m/s kan även större föremål slungas iväg av vinden. Byggställningar och kranar kan rasa och mindre byggnader riskerar att blåsa bort och fönster kan blåsa sönder

Som en referens kan nämnas att vid nybyggnation så dimensioneras byggnadens skal generellt för vindstyrkor med 50-års återkomsttid vilket för Västra Götaland och Småland är 25 m/s, Skåne 26 m/s och stora delar av norra Sverige 23 m/s i medelvind (ej byvind).



Figur 1 Dimensionerande vindlaster i Sverige (Bild från BFS 2019:1 EKS 11)

En storm kan påverka stora landområden och ge upphov till störningar av viktiga samhällsfunktioner som elnät och väginfrastruktur. Den vanligaste stormskadan på fastigheter är skador på tak och taktäckning. En viktig riskreducerande åtgärd är att årligen kontrollera infästning av takpapp och takplåtar speciellt utmed takets sidor och hörnor. Den lyftkraft som takets sidor utsätts för är 70% högre än lyftkraften i mitten av taket. I hörnorna är lyftkraften 160% högre. En lös takplåt eller takpapp som börjat släppa utmed takets sidor kan snabbt leda till att taktäckningen ”skalas av” vid vindstyrkor över 20 m/s.

Förutom direkta skador på byggnader, som t.ex. bortblåst taktäckning kan efterföljande vatteninträngning orsaka ytterligare skador. För kommersiella fastigheter leder skadorna i sin tur till bortfall av intäkter för hyror, produktion och försäljning. En av skillnaderna mellan naturrelaterade händelser som översvämning och storm jämfört med t.ex. brand eller explosion är att det går att få en varning innan händelsen inträffar. Detta är en skillnad som man bör dra nytta av!

Nedan följer förslag på riskreducerande åtgärder som går att vidta innan en storm dragit in, när stormvarning utlysts och efter att en storm gett upphov till skador.

RISKREDUCERANDE ÅTGÄRDER

ATT GÖRA – NU.

- ✓ Tillse att det löpande (minst årsvis) genomförs kontroll av taktäckning, takplåtar, huvar och andra takmonterade installationer och att de är ordentligt infästa. Tillse att takbrunnar, stuprör och dagvattenbrunnar inte är igensatta.
- ✓ Undvik större träd i närheten av byggnader om dessa riskerar att falla och skada byggnader eller utrustning.
- ✓ Anslut er till vädervarningstjänst t.ex. via SMHI
- ✓ Ta fram en handlingsplan för vad ni bör/kan göra inför och efter en eventuell storm. Om det är motiverat, tilldela roller och ansvar i nödlägesplanen.
- ✓ Om handlingsplanen inkluderar materiella hjälpmedel som t.ex. elgenerator, vattendammsugare, plywood, avfuktare, överväg då att säkra tillgång till denna typ av material i händelse av en storm. Det finns serviceföretag som kan hjälpa till att hyra ut och genomföra restvärdesinsatser. Men, man ska vara medveten om att om händelsen har drabbat ett större område är dessa resurser begränsade.

ATT GÖRA – INFÖR EN FÖRESTÅENDE STORM

- ✓ Ta bort löst material i byggnadens närhet som riskerar att flyga bort och skada egen eller annans byggnad eller människor. Finns det byggställningar bör dessa speciellt ses över och ytterligare förankring eller nedmontering bör övervägas.
- ✓ Ta beslut om i vilket läge fastigheten ska utrymmas och teknisk försörjning som tex el eller gas ska stängas av. Om strömmen går av sig själv, stäng då även av huvudströmbrytare så att strömförsörjning inte återställs i en situation där detta är olämpligt och medför fara för brand eller personskada. Notera att elförsörjning till brandskyddssystem om möjligt ska vara igång.
- ✓ Om möjligt placera barriärer vid nedgångar/öppningar till byggnaden.

ATT GÖRA – EFTER EN STORM MED SKADEFÖLJDER

- ✓ Genomför en skadebedömning.
- ✓ Om det har skett skador i byggnadens väderskydd (tak, fönster) så bör dessa åtminstone temporärt repareras och tätas.
- ✓ Om vatteninträngning har skett torka av och rengör utsatt inredning/utrustning med prioritet på det av högre värde.
- ✓ Ta kontakt med behörig elektriker för skadebedömning och eventuell reparation innan el slås på om utrustning har varit utsatt för vatten/fukt.
- ✓ Ta kontakt med försäkringsbolag för att anmäla skadan. Ta bilder på skadade områden/utrustning och upprätta en lista på sådant som är skadat.