



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid

15:00-16:08

Plats

Multen, Kommunhuset i Fjugesta

Beslutande ledamöter

Caroline Elfors (M) (ordförande)
Berth Falk (S) (2:e vice ordförande)
Kerstin Leijonborg (FL)
Annica Zetterholm (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga

Eva Jonsson (Tillförordnad kommundirektör)
Kristin Törnqvist (Sekreterare)

Protokollet innehåller paragraferna §15

Ordförande

Caroline Elfors (M)

Justerare

Berth Falk (S)

Sekreterare

Kristin Törnqvist



LEKEBERGS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Styrelse/Nämnd

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2023-02-06

Datum för överklagan

till och med

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset i Fjugesta

Underskrift/anslaget av

Kristin Törnqvist



§15 - Ändring av detaljplan för Sälven 1:40 (KS 23-62)

Ärendebeskrivning

För att möjliggöra andra bestämmelser än vad nuvarande detaljplan för Sälven 1:40 tillåter behöver en ändring av detaljplanen genomföras.

Genomförandetiden i detaljplanen gick ut i juli i år och därmed är outnyttjad byggrätt mer osäker och fastighetsägaren har inte rätt till särskild ekonomisk kompensation om detaljplanen ändras och byggrätten minskar.

Det finns två pågående bygglovsärenden för Sälven 1:40. Ett bygglov innefattar tio parhus som byggnadsnämnden gett bygglov till men som är överklagat och ska hanteras av mark- och miljödomstolen. Det andra bygglovets är för två parhus och det har inte beviljats av byggnadsnämnden än.

Den politiska majoriteten har uttryckt önskemål om att ändra detaljplanen för Sälven 1:40. Förvaltningen gör bedömningen att det inte finns några lagmässiga hinder mot detta och att arbete med ändring av detaljplanen kan genomföras.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger uppdrag till Samhällsbyggnad sydnärke att ändra detaljplanen för Sälven 1:40 (1814-p119).

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling av ärendet

Yrkanden

Annica Zetterholm (C) yrkar att inte ändra detaljplanen för Sälven 1:40 med anledning av att arbetet med den pågående översiktsplanen.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och frågar om de kan ställas mot varandra. Ordförande finner så.

Ordförande frågar först om kommunstyrelsens arbetsutskott röstar enligt förslag till beslut eller enligt Annica Zetterholms (C) yrkande.



Ordförande finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutat enligt förslag till beslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.

Protokollsanteckning

Berth Falk (S) önskar att få sin mening nedtecknad i protokollet som är, utifrån informationen som getts på sammanträdet så ställer Berth Falk sig bakom beslutet.

JÄV

Peter Strömberg (M) anmäler jäv.

Reservationer

Annica Zetterholm (C) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - ändring av detaljplan för Sälven 1:40 - (128059)

Paragrafen är justerad