



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid

15:35-16:30

Plats

Trollkarlen, Kommunhuset i Fjugesta

Beslutande ledamöter

Caroline Elfors (M) (ordförande)
Peter Strömberg (M) (vice ordförande)
Berth Falk (S) (2:e vice ordförande)
Kerstin Leijonborg (FL)
Annica Zetterholm (C)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga

Eva Jonsson (Kommundirektör)
Ilina Andersson (Sekreterare)
Maria Gren (Samhällsbyggnad sydnärke)

Protokollet innehåller paragraferna §27

Ordförande

Caroline Elfors (M)

Justerare

Annica Zetterholm (C)

Sekreterare

Ilina Andersson



LEKEBERGS KOMMUN

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Styrelse/Nämnd

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2023-03-06

Datum för överklagan

till och med

Förvaringsplats för protokollet

Kommunhuset i Fjugesta

Underskrift/anslaget av

Iilina Andersson



§27 - Avbrytande av detaljplaneläggning på Hidinge-Lanna 1:89 m.fl. (KS 16-665)

Ärendebeskrivning

Den 13 december 2016 gav kommunstyrelsen kommundirektören i uppdrag att beställa detaljplan för ny vägförbindelse, VA-ledning och bostadsbebyggelse inom fastigheterna Hidinge-Lanna 1:28, 1:92, 1:15, 1:89 och 1:90.

Planarbetet är påbörjat, detaljplanen har varit på samråd två gånger och granskning en gång.

Enligt det kommunala planmonopolet är det bara kommunen som har befogenhet att bestämma om detaljplaneläggning ska ske och om en detaljplan ska antas. Ett beslut om att avbryta ett detaljplanearbete kan inte överklagas, enligt 13 kap 2 § 1 p.

Skälen till att avbryta planläggningen utgår från en ny politisk inriktning efter valet 2022. Syftet är att bromsa de senaste årens kraftiga befolkningsutveckling i Hidinge-Lanna för att i första hand prioritera förbättringar av den befintliga infrastrukturen och kommunala servicen.

Att avbryta detaljplanearbetet får potentiella konsekvenser för bland annat möjligheten till byggande av en ny sydlig väg- och cykellänk samt möjligheten till förstärkning och bättre redundans av vatten- och avloppsnätet. Den privata fastighetsägaren får inte den byggrätt som förväntats och att kommunens redan upparbetade kostnader går förlorade. Att avbryta planarbetet får positiva konsekvenser för de privata fastighetsägarna som annars riskerar att få vägen på eller nära sina fastigheter. Den lantliga karaktären samt befintliga naturvärden bevaras. Att avbryta planarbetet medför också sannolikt mindre tryck på platser i förskola/skola, mindre trafik samt ökat förtroende hos de många medborgare som uttryckt sig kritiska till den höga exploateringstakten i området.

Kommunstyrelseförvaltningen gör i samråd med samhällsbyggnadsförvaltningen bedömningen att det inte finns några lagmässiga hinder att avbryta detaljplanearbetet.

Förslag till beslut är att kommunfullmäktige avbryter den påbörjade planläggningen på fastigheterna Hidinge-Lanna 1:89 m.fl.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen avbryter planläggningen på fastigheterna Hidinge-Lanna 1:89 m.fl.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts behandling av ärendet

Berth Falk (S) deltar inte i beslutet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.



Reservationer

Annica Zetterholm (C) reserverar sig från beslutet med hänvisning till följande motivering:

"Att inte hitta modeller som gynnar både boende och företagare är inte acceptabelt. Det är genom företag som en kommun har möjligheten att vara attraktiv. Därav också viktigt att få människor som vill bo i kommunen. Detta ger inkomster för att kommunen ska kunna utvecklas och inte avstanna. En liten kommun av Lekebergs storlek måste kunna både växa och utvecklas. Uttalande om det inte är ett självändamål att bli en större kommun, är att "bita sig själv i svansen". Det går fort att rasera något positivt, men kan ta en evighet att bygga förtroende igen."

Paragrafen är justerad