

Underjordiska ledningar redovisas ej i kartan

BETECKNINGAR GRUNDKARTA

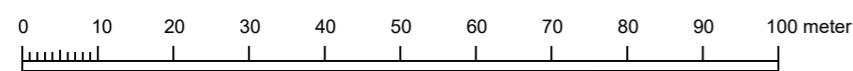
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Traktnamn
- Registerbeteckning
- Vägkant
- Dike, strandkant
- Höjdkurva
- Bostad, uthus
- Övrig byggnad, samhällsfunktion
- Koordinatkruss
- Koordinatangivelse

NORRA KÄRRA
5:43



GRUNDKARTA
Fjugesta 5:24, Lekebergs kommun, Örebro län

Kartbeteckningar enligt HMK-kartografi Skala 1:1000
 Grundkartan upprättad av Metria Katrineholm 2022-06-07
 Koordinat- och projektionssystem SWEREF 99 15 00
 Höjdsystem RH 00
 Aktualitet:
 Fastighetsinformation: 2022-06-03
 Detaljinformation: 2022-05-23



Skala 1:XXXX (Originalformat A2)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- NATUR Natur
- PARK Park

Kvartersmark

- C₁ Restaurang
- K Kontor
- R Besöksanläggningar
- Z Verksamheter

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta totalhöjd är 14 meter
- h₂ Högsta byggnadshöjd är 8 meter

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 60 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från dagen detaljplanen vinner laga kraft



Planhandlingar

- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Granskningsutlåtande

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för
Fastighet Fjugesta 5:24 m.fl.
 Lekebergs kommun, Örebro län.

Upprättad av Samhällsbyggnad Sydärke Oktober 2023

Adam Johansson
 Planarkitekt

Fredrik Idevall
 Samhällsbyggnadschef

Beslutsdatum
Antagande
Laga kraft
Diarienummer KS 21-553