



Tjänsteskrivelse - Ansökan om planbesked för fastighet Gropen 1:28 & 1:29

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägaren till Gropen 1:28 & 1:29 inkom 2023-10-19 med en ansökan om planbesked. Avsikten med ansökan är undersöka möjligheterna att ändra befintlig användningsbestämmelse C - Samlings- och föreningslokaler till bostadsanvändning. Fastigheten ägs idag av Gropens Idrottsförening. De förutsättningar gällande väg 204 och kulturmiljön som berör fastigheterna ligger som störst grund till det föreslagna beslutet i ärendet.

Ärende

Samhällsbyggnad Sydnärke har samlat information om förutsättningarna för att se om en detaljplan för bostäder ses vara lämpligt på fastigheterna. Detta har gjorts tillsammans med interna och externa kollegor för att få en så samlad bild som möjligt. Det samlade underlaget till förslaget på beslut finns bilagt tjänsteskrivelsen.

Fastighetsägaren står helt för kostnaden för planbeskedet och en eventuell detaljplaneläggning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar om ett negativt beslut för ansökan om planbesked för fastighet Gropen 1:28 & 1:29.

LEKEBERGS KOMMUN

Richard Andersson
Tf. Samhällsbyggnadschef

Adam Johansson
Planarkitekt