



GÅVOHANDLING

Gåvogivare Lekebergs kommun Pnr/Org.nr
716 81 Fjugesta 212000–2981
Nedan kallad Givaren

Överlåter härmed såsom gåva till

Gåvomottagare Edsbergs församling i Örebro Pastorat Pnr/Org.nr
Storgatan 27 252003–0731
703 63 Örebro
Nedan kallad Mottagaren

Bakgrund

I december 2023 kontaktades kommunen av Svefa som fått i uppdrag av kyrkan att "rätta till" lagfarten för Nordankyrka 1:5 där Tångeråsa kyrka står. Lekebergs kommun står på lagfarten. Vid efterforskningar har det enligt kommunen inte kunnat påvisas att kyrkan är felaktigt lagförd för kommunen. Fastigheten har år 1905 skänkts till Tångeråsa socken av privatperson. Gåvan omfattar fastigheten samt kyrkobyggnaden och sockens kyrkogård och mer mark därtill som sedan avstyckats i omgångar. Flera fastigheter sydväst om fastigheten har varit lagförda på kommunen, vissa delar har av kommunen skänkts andra har sålts. Genom 1862 års kommunalförordning ersattes kyrsocknar med församlingar och kommuner. Kyrkans representant – Svefa – gör följande tolkning "En socken är ett äldre begrepp för den kyrkliga indelningen och avsikten med gåvan kan därmed tolkas som till kyrkan. Med bakgrund till detta samt att fastigheten idag omfattas av kyrkobyggnad samt kyrkogård är parterna överens om att fastigheten ska ägas av kyrkan. Utifrån ovan överlåter givaren fastigheten i gåva till mottagaren." Deras tolkning överensstämmer inte med kommunens tolkning av saken. Emellertid avser kommunen inte att göra någon sak av detta. Kyrkan och dess byggnader ägs och sköts bäst i kyrkans ägo. Kommunen överlåter därför genom gåva fastigheten som innefattar kyrka, kyrkogård och gravkapell, garage, bod för sprinklersystem mm. Kyrkan garanterar att ingen del avses avstyckas och försäljas. Alla byggnader som finns på fastigheten behövs till kyrkans bevarande.

Fastighet Givaren överlåter till mottagaren fastigheten Nordankyrka 1:5 i Lekebergs kommun, markerad på kartbilaga 1.

Gåvoskatt Gåvoskatt ska betalas av mottagen.



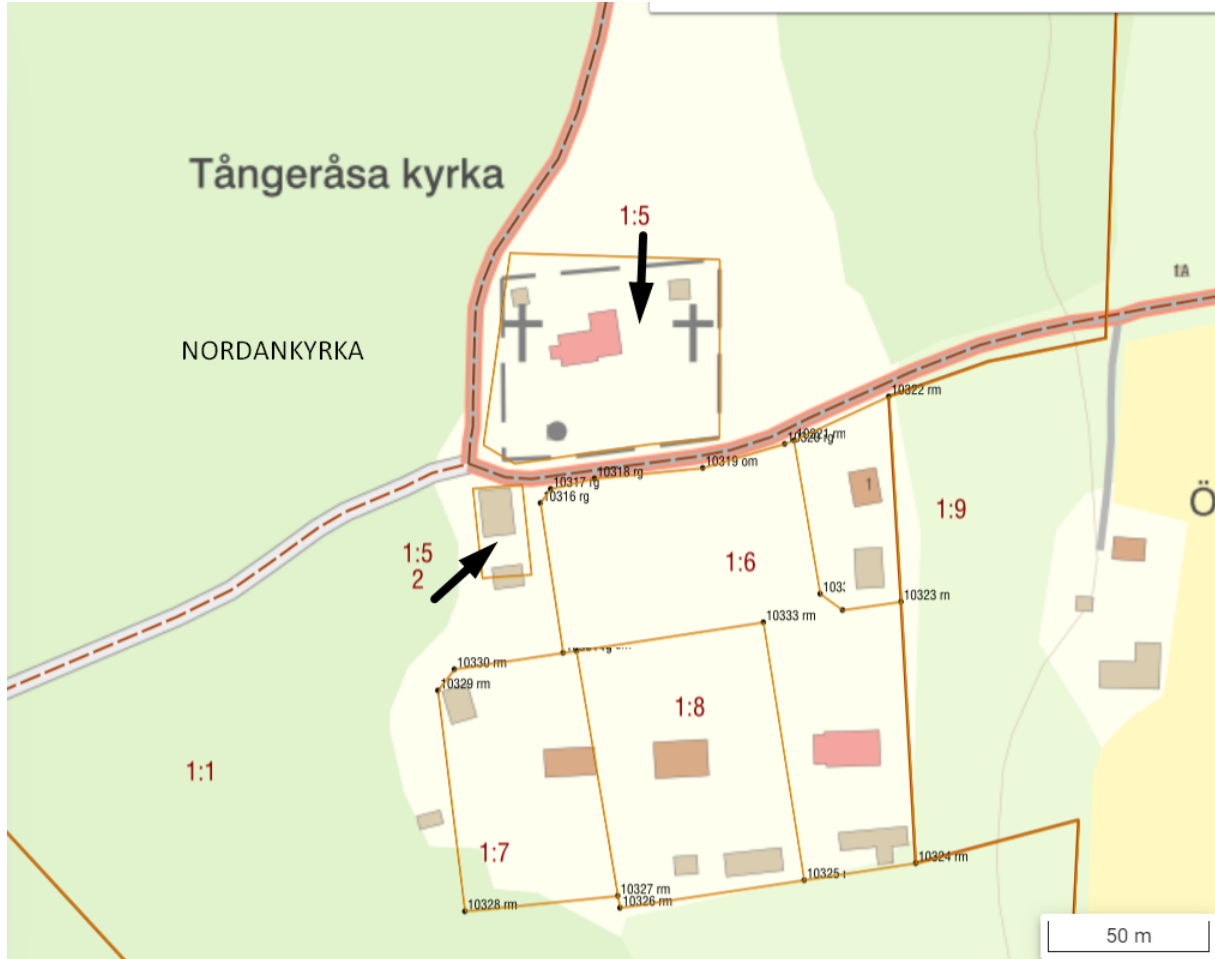
- Lagfart** Lagfart ska sökas och betalas av mottagaren.
- Lantmäteri-
förrättning** Ingen fastighetsbildning är aktuell.
- Inteckningar och
servitut** Mottagaren har vetskap om de servitut och belastningar som finns på fastigheten. Kommunen försäkrar att inga nya servitut eller inteckningar kommer att tillkomma på fastigheten under tiden som mottagaren ansöker om lagfarten.
- Tillträde** Tillträde ska ske när detta gåvobrev undertecknats.
- Exemplar** Handlingen är upprättad i 2 st exemplar varav parterna har tagit var sin.

- Underskrift Givaren** Ort och datum _____

Åse Friberg, kommunchef
Enligt kommunstyrelsebeslut, föredraget _____
- Ovanstående
namnteckning**
- bevittnas**
- Härmed tages denna gåva tacksamt emot
Ort och datum _____
- Underskrift**
- Mottagaren**



Kartbilaga till Gåvohandling



Sign: _____