

## Sydnärke miljö- och byggnämnd

### Datum och tid

2024-08-29 10:00-13:30

### Plats

Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund

### Beslutande ledamöter

Paul Särholm (C) (ordförande)  
Stefan Elfors (FL) (vice ordförande)  
Fredrik Wernheden (L) (2:e vice ordförande)  
Jonas Bygdén (SD)  
Annéa Ahlberg (M)  
Lars-Gunnar Forsberg (S)  
Olavi Mustonen (S)  
Ingemar Schön (KD)  
Bo Pettersson (S) ersätter Kjell Johansson (C)

### Ej tjänstgörande ersättare

Ingemar Bengtsson (KD)  
Thomas Kullberg (C)  
Björn Brohmée (S)

### Övriga

Rickard Andersson (tf Samhällsbyggnadschef)  
Maria Gren (Plan- och byggchef)  
Gabriella Svahn (Nämndsekreterare)  
Karin Bengtsson (Förvaltningsekonom) §§63-65

### Protokollet innehåller §§63-77

#### Ordförande

Paul Särholm (C)

#### Justerare

Jonas Bygdén (SD)

#### Sekreterare

Gabriella Svahn

## ASKERSUNDS KOMMUN

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Beslut kan överklagas under perioden 2024-09-04 till och med 2024-09-25.

Styrelse/Nämnd	Sydnärke miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2024-08-29
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund
Underskrift/anslaget av	

\_\_\_\_\_  
Gabiella Svahn

## Ärendelista

- §63 Val av justerare
- §64 Godkännande av dagordning
- §65 Information om arbetet med nya taxor
- §66 Uppföljning internkontrollplan Q2 2024
- §67 Information från Samhällsbyggnadschef
- §68 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (BYGG 2024-294)
- §69 Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (BYGG 2024-295)
- §70 Bygglov för nybyggnad av fritidshus (BYGG 2024-89)
- §71 Bygglov för skylt SKYLLBERG 14:2 (BYGG 2024-282)
- §72 Information från Plan- och byggchef
- §73 Bygglov för nybyggnad av industribyggnad LAXÅSKOGEN 26:4 (BYGG 2024-182)
- §74 Bygglov för nybyggnad av fritidshus (BYGG 2021-181)
- §75 Delegationsbeslut 2024
- §76 Meddelanden och rapporter 2024
- §77 Övriga frågor

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 63 - Val av justerare

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska utse en ledamot jämte ordförande att justera dagens sammanträdesprotokoll.

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd utser Jonas Bygdén (SD) att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering sker digitalt den 4 september.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 64 - Godkännande av dagordning

### Ärendebeskrivning

Sydnärke- miljö- och byggnämnd ska fastställa sammanträdets dagordning.

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd fastställer dagordningen.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 65 - Information om arbetet med nya taxor

### Ärendebeskrivning

Information om arbetet med nya taxor . Förvaltningen har arbetat fram förslag på nya timtaxor för miljöbalkstillsyn, livsmedelskontroll och bygglov. Taxorna tas som beslutsärende på kommande nämnd.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 66 - Uppföljning internkontrollplan Q2 2024

(24MoB33)

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd har beslutat om en internkontrollplan för 2024. Syftet med intern kontroll är:

- att verksamheten når sina mål
- att informationen och rapporteringen om verksamheten och ekonomin är tillförlitlig och rättvisande
- att verksamheten efterlever lagar, regler, avtal m.m.

Internkontrollen omfattar tre punkter:

### Handläggning:

Fem slumpvist utvalda ärenden kontrolleras på både bygg och miljöavdelningen under perioden. Vid denna kontroll så kunde inga avvikelser i handläggning hittas.

### Frånvarorapportering i Personec:

Tre slumpvist utvalda datum kontrolleras. 17/4, 24/5 och 3/6. Inga avvikelser kunde noteras.

Chefer har information om var medarbetare befinner sig:

Enligt gällande rutin så ska detta noteras av medarbetare i deras outlook kalender.

Kontrolldatumerna var samma som ovan. På denna punkt finns brister där medarbetare har glömt att fylla i var de befann sig. Dock innebär detta inte att chef inte vid det tillfället inte visste var de befann sig. Rutinen ska följas upp.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Uppföljning av internkontrollplan Q2

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd godkänner uppföljningen av internkontrollen för Q2 2024.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 67 - Information från Samhällsbyggnadschef

### Ärendebeskrivning

Information från tf Samhällsbyggnadschef Rickard Andersson.

### Förvaltningsövergripande

Uppföljning av uppdragen i verksamhetsplanen.

Projekt förenkla helt enkelt är uppstartat i alla tre kommuner, nästa steg inspirationsdag 23 oktober.

### Miljöavdelningen

Uppföljning av tillsynsplan

Oljeläckage i Hammarsviken

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 68 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad ALSNÄS 1:80 (Bygg 2024-294)

(24MoB44)

### Ärendebeskrivning

Fastighet: ALSNÄS 1:80

Sökande:

Avgift: 11 582 kr

Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av en bastu vid stranden samt fällning av ett träd för att möjliggöra nybyggnad av ett garage.

Garaget avses att uppföras med Länsstyrelsens undantag från kravet på strandskyddsdispens enligt Miljöbalken (1998:808) kap. 7 17 §, då hela byggnaden ryms inom 15 meter från huvudbyggnaden och är längre från strandlinjen än 25 meter.

Tillbyggnaderna på huvudbyggnad bedöms inte kräva strandskyddsdispens enligt Miljöbalken (1998:808) kap. 7 15 §, då åtgärderna inte hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt.

Fastigheten är belägen i Åmmeberg, Askersunds kommun, inom strandskyddat område i direkt anslutning till sjön Åmmelången.

Fastigheten har varit bebyggd sedan minst 1960-talet enligt flygfoton.

Fastigheten ligger inom LIS-område Åmmeberg - Åmmelången.

Åtgärden avses utföras inom ett område för vilket gäller förordnande om strandskydd omfattande 100 meter från strandlinjen enligt 7 kap 14§ miljöbalken.

Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § punkt 1 föreligger, dvs att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Åtgärden avses att utföras inom en redan etablerad hemfridszon och Samhällsbyggnad Sydnärke finner inga skäl till att inte bevilja ansökan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad

Ansökan 2024-06-22

Situationsplan 2024-06-22

Planritning 2024-06-22

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

Fasadritning 2024-06-22

Fasadritning 2024-06-22

Fasadritning 2024-06-22

Fotografi 2024-06-22

Fotografi 2024-06-22

Lantmäteriförrättning 2024-06-22

## Beslut

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av en bastu vid stranden samt fällning av ett träd med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1, området har redan tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Hela fastigheten får tas i anspråk som tomtplats.

Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är **11582,00** kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat

## UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a§ MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Verksamheten/åtgärden även kan vara anmälnings- eller tillståndspliktig vattenverksamhet enligt 11 kapitel MB. För vattenverksamhet krävs det normalt anmälan till länsstyrelsen eller tillstånd av mark- och miljödomstolen. Möjlighet till undantag från anmälnings- och tillståndsplikten finns enligt 11 kap 12 § MB om det är uppenbart att varken allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena. Det är verksamhetsutövaren som har ansvaret att visa på att undantagsmöjligheten kan användas. Länsstyrelsen kan hjälpa till med den bedömningen.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

En strandskyddsdispens ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även bygglov och startbesked.

Om beslutet gick dig emot kan det överklagas – se bifogad besvärshänvisning.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov/förhandsbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan [minut.sydnarke.se](https://minut.sydnarke.se)

\_\_\_\_\_

Expedieras till

Delges                      Sökande

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 69 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad HYTTEBACKEN 2:54 (BYGG 2024-295)

(24MoB41)

### Ärendebeskrivning

Fastighet: HYTTEBACKEN 2:54

Sökande:

Avgift: 11 582 kr

Ansökan avser strandskyddsdispens för uppförande av ett växthus på 24,6 m<sup>2</sup>.

Fastigheten är belägen i Åmmeberg, Askersunds kommun, inom strandskyddat område vid ett mindre utlopp från sjön Åmmelången cirka 83 meter från strandlinjen.

Fastigheten har varit bebyggd sedan minst 1960-talet enligt flygfoton.

Fastigheten ligger inom LIS-område Åmmeberg - Åmmelången.

Åtgärden avses utföras inom ett område för vilket gäller förordnande om strandskydd omfattande 100 meter från strandlinjen enligt 7 kap 14§ miljöbalken.

Samhällsbyggnad Sydnärke bedömer att särskilt skäl enligt 7 kap 18 c § punkt 1 föreligger, dvs att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Åtgärden avses att utföras inom en redan etablerad hemfridszon och Samhällsbyggnad Sydnärke finner inga skäl till att inte bevilja ansökan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad HYTTEBACKEN 2:54

Ansökan 2024-06-23

Situationsplan 2024-06-23

Fasadritning 2024-06-23

Fotografier 2024-06-23

### Beslut

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av ett växthus med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1 området har redan tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Hela fastigheten får tas i anspråk som tomtplats. Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är **11582,00** kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

## UPPLYSNINGAR

Länsstyrelsen ska enligt 19 kap 3a§ MB inom tre veckor från den dag då kommunens beslut kom in till länsstyrelsen ta ställning till om det finns skäl för länsstyrelsen att ta upp ärendet för prövning. Länsstyrelsen ska ta upp beslutet till överprövning om det kan antas att det inte finns särskilda skäl till dispens. Länsstyrelsen skickar ett godkännande alternativt beslut om överprövning inom denna tid. Först då kan dispensen bli giltig.

Enligt 7 kap 18h § MB upphör en dispens från strandskyddet att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Beslutet innebär inte något ställningstagande för om åtgärden är tillåten eller lämplig enligt plan- och bygglagen.

Verksamheten/åtgärden även kan vara anmälnings- eller tillståndspliktig vattenverksamhet enligt 11 kapitel MB. För vattenverksamhet krävs det normalt anmälan till länsstyrelsen eller tillstånd av mark- och miljödomstolen. Möjlighet till undantag från anmälnings- och tillståndsplikten finns enligt 11 kap 12 § MB om det är uppenbart att varken allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena. Det är verksamhetsutövaren som har ansvaret att visa på att undantagsmöjligheten kan användas. Länsstyrelsen kan hjälpa till med den bedömningen.

Om en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete ska dessa, i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm, omedelbart avbrytas och förhållandet anmälas till länsstyrelsen.

En strandskyddsdispens ger inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. För att påbörja åtgärden krävs även startbesked.

Om beslutet gick dig emot kan det överklagas – se bifogad besvärshänvisning.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, söka bygglov/förhandsbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan [minut.sydnarke.se](http://minut.sydnarke.se)

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Expedieras till

Delges

Sökande

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

## § 70 - Bygglov för nybyggnad av fritidshus ÅSBRO 1:400 (Bygg 2024-89)

(24MoB40)

### Ärendebeskrivning

Fastighet: ÅSBRO 1:400

Sökande:

Avgift: 18751 kr

Ansökan avser rivning av befintligt fritidshus samt uppförande av nytt fritidshus.

Förslag till beslut är att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av fritidshus ÅSBRO 1:400

Remissvar 2024-06-29

Kontrollansvarig 2024-04-19

Markplaneringsritning 2024-04-19

Planritning 2024-04-19

Sektionsritning 2024-04-19

Situationsplan 2024-04-19

Situationsplan 2024-04-19

Inventering farligt avfall 2024-04-19

fasadritning bilaga 2024-04-19

Fasadritning 2024-04-19

Fotografi 2024-04-19

Fotografi 2024-04-19

Ansökan 2024-03-04

Bemötande från sökande 2024-08-15

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## Beslut

Bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen (PBL).

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Hans Nilsson

Erland Oskars väg 6, 69272 Kumla

Avgiften för beslutet är 18751 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Avgiften har reducerats med 100% eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

## UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Om en förorening påträffas vid markarbeten skall miljöavdelningen på Samhällsbyggnad sydnärke kontaktas då det kan krävas en anmälan

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Vid anslutning till kommunalt vatten- och avloppsnät uttas anslutningsavgift. Avgifterna debiteras fastighetsägaren separat och i enlighet med av kommunen fastställd taxa.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, komplettera inför start-/slutbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan [minut.sydnarke.se](http://minut.sydnarke.se)

## KALLELSE TILL TEKNISKT SAMRÅD/KOMPLTTERING INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför tekniskt samråd:

- Förslag till kontrollplan baserad på riskbedömning
- Markplaneringsritning
- Ritning på grund och bärande stommar inkl. takstolsritning
- Dimensioneringsintyg
- Redovisning av installationer för va-/värme/ventilation
- Rivningsplan
- Inventering av material inför rivning
- Bevis om färdigställandeskydd
- Märke och modell på braskamin samt skorsten

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan [minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START](http://minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START) eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

I e-tjänsten ovan kan du föreslå ett datum när du önskar tekniskt samråd. Du kan även boka tid vid senare tillfälle.

Sökanden (eller dess ombud) och kontrollansvarig ska närvara på samrådet. Entreprenörer eller konsulter som önskas närvara kontaktas av sökanden. Samhällsbyggnad Sydnärke kan komma att kalla representant för andra myndigheter/enheter som kan ha intressen i ärendet.

De kompletterande handlingarna ska vara Sydnärke miljö- och byggnämnd tillhanda i god tid, **minst 5 arbetsdagar** före tekniskt samråd.

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Sakägare Torbjörn Andersson

Meddelas Grannar/kända sakägare utan invändningar

För kännedom Kontrollansvarig

Kungörelse Post- och Inrikes Tidningar

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 71 - Bygglov för skylt SKYLLBERG 14:2 (Bygg 2024-282) (24MoB43)

### Ärendebeskrivning

Fastighet: SKYLLBERG 14:2

Sökande: Skyllbergs Bruks AB

Avgift: 6618 kr

Ansökan avser bygglov för uppförande av en skylt placerad inom område för områdesbestämmelser gällande kulturmiljön.

Samhällsbyggnad Sydnärkes förslag till beslut är att bevilja bygglov för uppsättning av skylt med stöd av 9 kap 31 §§ plan- och bygglagen (PBL).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för skylt SKYLLBERG 14:2

Situationsplan 2024-07-11

Fotografi 2024-06-14

Ansökan 2024-06-14

### Beslut

I enlighet med Samhällsbyggnads Sydnärkes tjänsteskrivelse:

Bevilja bygglov för uppsättning av skylt med stöd av 9 kap 31 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Kontrollansvarig krävs inte för att genomföra åtgärden.

Avgiften för beslutet är 6618 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän nämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Sökanden kan följa ärendet via vår e-tjänst. Där kan man även kommunicera med sin handläggare, komplettera inför start-/slutbesked och ta del av beslut mm. E-tjänsten nås via hemsidan [minut.sydnarke.se](https://minut.sydnarke.se)

## KOMPLETTERINGAR INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför startbesked:

- Förslag till kontrollplan
- Redovisning av grundläggning/förankring

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan [minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START](https://minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START) eller med post till Askersunds kommun, Sydnärke miljö- och byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

---

Expedieras till

Delges                      Sökande

Meddelas                 Grannar/kända sakägare utan invändningar

Kungörelse              Post- och Inrikes Tidningar

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

## § 72 - Information från Plan- och byggchef

### Ärendebeskrivning

Information från Plan- och Byggchef Maria Gren.

### Byggavdelningen

Stor andel ärenden inkommit via e-tjänst i juli.

Byggavdelningens verksamhetssystem står inför stora förändringar. Klienten ByggR kommer att sluta supportas och handläggning måste ske i NOVA web, avdelningen står inför stor arbetsinsats.

### Planavdelningen

Tredje handläggare på plats.

Avdelningen för geografisk information och kartor

Prioritet på Öp materialet.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 73 - Bygglov för nybyggnad av industribyggnad LAXÅSKOGEN 26:4 (Bygg 2024-182)

(24MoB39)

### Ärendebeskrivning

Fastighet: LAXÅSKOGEN 26:4

Sökande: HMS Handels & Maskinservice

Ansökan avser bygglov för uppförande av industribyggnad i form av en carport 713 m<sup>2</sup> byggnadshöjd 8,38m för parkering av verksamhetens fordon under tak.

Fastigheten omfattas av detaljplan 18-lax-324 i Laxå Kommun

Byggnadens tänkta placering 6m från fastighetsgräns innebär en avvikelse då 147 m<sup>2</sup> av byggnadens totala byggarea på 713 m<sup>2</sup> placeras på mark som enligt planen inte får bebyggas s.k. prickmark.

Avvikelsen bedöms inte som en sådan liten avvikelse som får medges enligt 9 kap. 31b § punkt 1 PBL.

### Yrkanden

Paul Särnholm (C) yrkar på att bevilja bygglov med stöd av 9 kap 31§ b punkt 2 i plan- och bygglagen. Men hänvisning till yttrandet från ledningsägaren så anses syftet och funktion med prickmarken upphört på den delen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av industribyggnad LAXÅSKOGEN 26:4

Fotografier 2024-08-09

E-post 2024-06-14

Remissvar 2024-06-04

Yttrande 2024-05-10

Begäran om komplettering/granskningsyttrande 2024-05-03

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

Ansökan 2024-04-15

Sektionsritning 2024-04-15

Fasadritning 2024-04-15

Reviderad situationsplan 2024-08-26

Anmälan kontrollansvarig

## Beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 § b punkt 2 plan- och bygglagen (PBL) . Med hänvisning till yttrandet från ledningsägaren anses syftet och funktionen med prickmarken upphört på den delen.

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Ove Sahl, Backgatan 7D, 695 50 Finnerödja

Avgiften för beslutet är **37 502,00** kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

## UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän byggnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Du kan följa ditt ärende via vår e-tjänst. Där kan du även kommunicera med din handläggare, komplettera inför startbesked och ta del av beslut mm. Du når e-tjänsten via hemsidan [minut.sydnarke.se](http://minut.sydnarke.se)

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## KALLELSE TILL TEKNISKA SAMRÅD/KOMPLETTERING INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför tekniskt samråd:

- Förslag till kontrollplan
- Markplaneringsritning
- Redovisning av grundläggning och bärande stommar inkl takstolsritning
- Dimensioneringsintyg

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan ***minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START*** eller med post till Askersunds kommun, Sydnärkes byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

I e-tjänsten ovan kan du föreslå ett datum när du önskar tekniskt samråd. Du kan även boka tid vid senare tillfälle.

Sökanden (eller dess ombud) och kontrollansvarig ska närvara på samrådet. Entreprenörer eller konsulter som önskas närvara kontaktas av sökanden. Samhällsbyggnad Sydnärke kan komma att kalla representant för andra myndigheter/enheter som kan ha intressen i ärendet.

De kompletterande handlingarna ska vara Sydnärkes byggnämnd tillhanda i god tid, ***minst 5 arbetsdagar*** före tekniskt samråd.

---

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

Meddelas

Grannar/kända sakägare utan invändningar

För kännedom

Kontrollansvarig

Kungörelse

Post- och Inrikes Tidningar

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande



## § 74 - Bygglov för nybyggnad av fritidshus BOSJÖN 3:1 (BYGG 2021-181)

(24MoB36)

### Ärendebeskrivning

Fastighet: BOSJÖN 3:1

Sökande:

Ansökan avser bygglov för nybyggnation av fritidshus på en fastighet som är belägen utanför planlagt område. Den föreslagna placeringen är på brukningsvärd jordbruksmark, vilket är mark som enligt miljöbalken 3kap 4§ andra stycket inte får bebyggas om det inte utgör ett väsentligt samhällsintresse, vilket ett enbostadshus inte bedöms vara. Sökanden har erhållit stöd för att restaurera och beta marken. Samhällsbyggnad Sydnärkes förslag till beslut är att avslå ansökan.

### Yrkanden

Paul Särnholm ( C ) yrkar på att bevilja bygglov med stöd av 9 kap 31 § PBL, då andra lokaliseringar ej anses lämpliga och intrånget på jordbruksmark anses litet i detta ärende.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Bygglov för nybyggnad av fritidshus BOSJÖN 3:1

Beslut miljö- och byggnämnden 2024-06-13

E-post 2024-05-16

Situationsplan 2024-04-25

Fasadritning 2024-04-24

Fotografi 2024-04-08

Planritning 2024-04-08

Situationsplan 2024-04-08

Plan- och fasadritning 2024-04-08

Ansökan 2021-03-08

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## Beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap 31 § PBL. Andra lokaliseringar anses ej lämpliga och intrånget på jordbruksmark anses litet i detta ärende.

För att genomföra åtgärden krävs en certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap 9 § PBL. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Tobias Jansson Algrena Vältran 482 Aspabruk

Avgiften för beslutet är 17986:-

i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Avgiften har reducerats med 100 % eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL. Reduceringen gäller inte den del som avser start- och slutbesked.

## UPPLYSNINGAR

Åtgärden/åtgärderna får inte påbörjas förrän byggnämnden lämnat ett startbesked (10 kap. 3 § PBL). Om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked, ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Åtgärden/åtgärderna får påbörjas när beslutet vunnit laga kraft: tidigast fyra veckor efter att lovbeslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och om inget överklagande inkommit. Även om startbesked har getts så måste dessa fyra veckor inväntas innan åtgärden får påbörjas. Påbörjas åtgärden/åtgärderna innan beslutet om lov har vunnit laga kraft sker det på byggherrens egen risk.

Lovet upphör att gälla om den åtgärd som avses inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då lovet fick laga kraft.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende.

Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren.

I detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs. Kostnaderna för utstakning och/eller lägeskontroll debiteras när utsättare fastställts.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Du kan följa ditt ärende via vår e-tjänst. Där kan du även kommunicera med din handläggare, komplettera inför startbesked och ta del av beslut mm. Du når e-tjänsten via hemsidan [minut.sydnarke.se](http://minut.sydnarke.se)

## KALLELSE TILL TEKNISKT SAMRÅD/KOMPLETTERING INFÖR STARTBESKED

Nedanstående handlingar behöver kompletteras in inför tekniskt samråd/startbesked:

- Förslag till kontrollplan baserad på riskbedömning.
- Markplaneringsritning
- Redovisning/ ritning av grundläggning och bärande stommar inkl takstolsritning
- Dimensioneringsintyg
- Redovisning av installationer för va-/-värme/ventilation
- Bevis om färdigställandeskydd

Skicka in kompletterande handlingar enligt nedan i vår e-tjänst som du når via hemsidan [minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START](http://minut.sydnarke.se/SYD-BYGG-START) eller med post till Askersunds kommun, Sydnärkes byggnämnd, 696 82 Askersund när du tagit fram nedanstående kompletterande handlingar. Glöm inte att ange ärendets diarienummer om du kontaktar oss via post.

I e-tjänsten ovan kan du föreslå ett datum när du önskar tekniskt samråd. Du kan även boka tid vid senare tillfälle.

Sökanden (eller dess ombud) och kontrollansvarig ska närvara på samrådet. Entreprenörer eller konsulter som önskas närvara kontaktas av sökanden. Samhällsbyggnad Sydnärke kan komma att kalla representant för andra myndigheter/enheter som kan ha intressen i ärendet.

De kompletterande handlingarna ska vara Sydnärkes byggnämnd tillhanda i god tid, **minst 5 arbetsdagar** före tekniskt samråd.

Expedieras till

Delges

Sökande

Fastighetsägare

Meddelas

Grannar/kända sakägare utan invändningar

För kännedom

Kontrollansvarig

Kungörelse

Post- och Inrikes Tidningar

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

## § 75 - Delegationsbeslut 2024

(24MoB1)

### Ärendebeskrivning

Bilagda delegationsbeslut anmäls till nämnden.

### Beslutsunderlag

Delegationslista Miljö 20240604-20240812

Delegationslista Bygg Lekeberg 20240604-20240812

Delegationslista Bygg Askersund 20240604-20240812

Delegationslista Bygg Laxå 20240604-20240812

Alkohol tillfälligt Sött & Salt

Alkohol Jannelunds gård

Alkohol tillfälligt tillstånd krogen som inte finns

Alkohol Strandhugget

Alkohol Nature resort Tived

Beslut enligt tobakslagen Shell Askersund

Alkohol tillfälligt tillstånd Fjugesta IF

Tillfälliga tillstånd Borgmästarinnans Café

Alkohol tillstånd Luripompa

### Beslut

Delegationsbesluten är anmälda.

\_\_\_\_\_  
*-Paragrafen är justerad-*

## § 76 - Meddelanden och rapporter 2024

(24MoB2)

### Ärendebeskrivning

Bilagda meddelanden har inkommit till nämnden.

### Beslutsunderlag

Beslut att avslå överklagandet Lindåsen förskola

Rapport nyckeltal 2023 Miljösamverkan

Beslut att avslå överklagandet för nybyggnad av mast Laxåskogen 13:1.

Beslut att inte överpröva kommunens beslut Nordhagen 1.21

Protokollsutdrag §132 KS Underlag för målarbete och ekonomiska förutsättningar inför beslut om Budget och mål 2025 med plan 2026–2028

Underlag till målarbete och ekonomiska förutsättningar inför beslut om Budget och mål 2025 med plan 2026-2028(89471)

Protokollsutdrag §133 KS Återrapportering av beslut gällande generellt anställningsstopp

Tjänsteskrivelse - Återrapportering av beslut gällande generellt anställningsstopp(89438)

Protokollsutdrag §80 KF Återrapportering av internkontroll 2023 för Askersunds kommun(90014)

Sammanfattning av nämndernas internkontroll 2023(88813)

Protokollsutdrag §78 KF Kvartalsrapport för Askersunds kommun per 2024-03-31(90035)

Protokollsutdrag §131 KS Månadsrapport för Askersunds kommun per 2024-05-31(89787)

### Beslut

Informationen är meddelad.

\_\_\_\_\_  
*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 77 - Övriga frågor

### Ärendebeskrivning

Björn Brohmée (S) ställer fråga om föreningarna i Åmmeberg.

Björn Brohmée (S) ställer fråga om arbetet med inventering av avlopp. Inventering pågår i takten ca 200 små avlopp per år, finns krav från Havs- och vattenmyndigheten att kartlägga och registrera samtliga avlopp.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------