



# Tjänsteskrivelse

## – Lokalförsörjningsplan 2025-2035

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för att årligen anta lokalförsörjningsplan med syfte att fastslå riktningen för kommunens lokalförsörjningsarbete inför de kommande åren.

Planen ger förutsättningar för att planera och strukturera kommunens samlade lokalbehov i ett nuläge samt i ett långsiktigt perspektiv. Den sträcker sig över 10 år och redovisar kort- och långsiktiga behov av lokaler vad gäller förväntade volymökningar eller minskningar, nya verksamheter, organisationsförändringar samt planerade förbättringar och renoveringar.

Underlaget utgör ett verktyg för att kunna bedöma och prioritera framtida investeringsbehov och kommunens samlade lokalkostnader.

### Ärende

De demografiska förändringarna som åskådliggörs i befolkningsprognosen syns redan i verksamheterna med färre barn i förskoleålder och en ökad andel äldre i befolkningen. Trots att 2025 ser ljusare ut för kommun-Sverige, så kommer det fortfarande finnas stora utmaningar i det kommunala uppdraget framåt. Det kommer att krävas ett kontinuerligt arbete kring en hög effektivitet samt en fortsatt ekonomisk medvetenhet i kommunens verksamheter.

Kommunen har kommande investeringar i bland annat ett uppgraderat reningsverk och föråldrad infrastruktur och behöver därmed vara återhållsam i att gå in i kostsamma lokalförändringar. Det gör att alla lokalbehov som signalerats i lokalförsörjningsplanen inte kommer att kunna tillgodoses utan det kommer att krävas prioriteringar och nyttjande av de lokaler som kommunen förfogar över i dagsläget så optimalt som möjligt.

Utifrån detta föreslås i första hand att utredningar startas upp för att hitta kostnadseffektiva lösningar som optimerar användningen av lokaler och, om möjligt, minskar kostnader för hyror. Arbeten som utmynnar i lösningar som inte innefattar nya eller andra lokaler utan andra arbetsätt föreslås också i enlighet med de prioriteringar som fastställts av kommunfullmäktige i Program för lokalförsörjning.

Tidsplanen visar när förvaltningen planerar att utreda vilket behov och syftar till att ge en samlad översikt av behov och föreslagna åtgärder. Den faktiska utredningstiden kan variera beroende på vilka möjliga åtgärdsval som framkommer under utredningens gång och ska därför betraktas som en preliminär plan.



## **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen antar Strategisk lokalförsörjningsplan 2025-2035.

### **LEKEBERGS KOMMUN**

Åse Friberg  
Kommunchef

Ilina Bergvall  
Utredare